



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

PROTOCOLO Nº	821	TIPO:	_____
DATA	4/12/17	ASS:	_____
CAMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ			

Ofício n.º 652/2017-GP

Jacareí, 28 de novembro de 2017.

Excelentíssima Senhora Presidente:

Em atendimento ao Ofício n.143/11/2017-CMP, dessa Casa Legislativa, datado de 20 de novembro de 2017, recebido nesta Prefeitura no dia 20 de novembro de 2017, referente ao Pedido de Informações n.º 88/2017, de autoria do Vereador Valmir do Parque Meia Lua, venho prestar as seguintes informações:

1. Primeiramente, as obras do Programa Minha Casa Minha Vida são de competência e responsabilidade da Caixa Econômica Federal e da Construtora JNZ, cabendo ao Município o primeiro cadastro dos possíveis beneficiários.

Dito isso, os problemas apontados não são de responsabilidade da Prefeitura, ressaltando que, o SAAE não tem competência para tratar de problemas nas instalações prediais de esgoto interno do condomínio, conforme art. 39 do Regulamento Geral do SAAE Jacareí – SP, que segue em anexo:

“Art. 39. As instalações prediais de esgoto pertencem ao prédio e sua conservação não é de responsabilidade do SAAE.

Parágrafo único. O SAAE exime-se de qualquer responsabilidade por danos causados às pessoas ou propriedades, motivados pelo mau funcionamento das instalações prediais.”

2. A Fundação Pró-Lar, ainda que não possua responsabilidade sobre esse fato, realizou no dia 12 de janeiro de 2017, uma vistoria conjunta com a



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Caixa Econômica Federal no Condomínio Residencial Santa Isaura, objetivando promover a identificação, bem como a solução de diversos problemas relatados a Fundação.

Posteriormente, foi realizada vistoria em conjunto com o SAAE, CAIXA e Construtora JNZ com o objetivo de analisar o referido vazamento de esgoto ocasionado pela infiltração da Estação de Tratamento do Condomínio Altos de Jequitibá, sendo que a Construtora JNZ se prontificou a efetuar os reparos necessários.

Ressaltando que, o SAAE constatou o vazamento de esgoto proveniente do emissário do Condomínio Residencial Alto de Jequitibás, na calçada da Avenida José Theodoro, ao lado da lixeira do Condomínio Santa Isaura, notificando o empreendedor para resolver o problema.

A Caixa Econômica Federal por meio de sua Superintendência Regional do Vale do Paraíba e pela Gerência Executiva de Habitação, ficam à disposição para esclarecer qualquer dúvida referente ao Programa Minha Casa Minha Vida, segue telefone de contato 12 3932-9700, com endereço na Avenida Cassiano Ricardo, nº 521, Torre B, Jardim Aquarius, São José dos Campos.

Atenciosamente,

IZAIAS JOSE DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí

CELSO FLORÊNCIO DE SOUZA

Secretário de Governo

**A Sua Excelência a Senhora
LUCIMAR PONCIANO
Presidente da Câmara Municipal de Jacareí – SP**