



**Prefeitura de Jacareí**  
Gabinete do Prefeito

**Ofício n.º 300/2018-GP**

PROTOCOLO Nº <u>601</u>	TIPO: <u>A</u>
DATA <u>21/6/18</u>	ASS: <u>[assinatura]</u>
CAMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ	

Jacareí, 19 de junho de 2018.

**Excelentíssima Senhora Presidente:**

Em atendimento ao Ofício n. 061/6/2018-CMP, dessa Casa Legislativa, datado de 06 de junho de 2018, recebido nesta Prefeitura no dia 07 de junho de 2018, referente ao Pedido de Informações n.º 105/18, de autoria do Vereador Paulinho do Esporte, venho prestar as seguintes informações:

1. Primeiramente, destaca-se que o Pedido de Informação nº 102 e 105, ambos de autoria do Vereador Paulinho do Esporte tratam da mesma área.

A área em questão pertence ao Município de Jacareí conforme cópia da ficha do Cadastro Técnico em anexo.

Trata-se de uma área de lazer localizada na esquina da Rua Lucas Mourão da Silva com a Avenida Joaquim Bernardino de Souza. Apresenta declive, vegetação rasteira e árvores de médio porte além de percurso d' água, fazendo com que parte do terreno esteja dentro de Área de Preservação Permanente.

Ressalte-se que, nos termos da Lei Complementar nº 49/2003 (Plano Diretor), foi definido para a Unidade de Planejamento S1, que compreende o loteamento Vila Aliança a instalação a médio prazo de um núcleo para crianças e adolescentes.



**Prefeitura de Jacareí**  
Gabinete do Prefeito

---

A Administração Pública possui um projeto de praça para o local, o qual está em fase de orçamento e preparação do Termo de Referência para a licitação da obra.

Atenciosamente,

**IZAIAS JOSE DE SANTANA**  
Prefeito do Município de Jacareí

**CELSO FLORÊNCIO DE SOUZA**  
Secretário de Governo

**Sua Excelência a Senhora**  
**LUCIMAR PONCIANO**  
Presidente da Câmara Municipal de Jacareí – SP



MUNICÍPIO DE JACAREÍ  
CADASTRO TÉCNICO

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: **44132-51-82-0001-00-000**

**PROPRIEDADE**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: 26/09/2017 14:27:22

PROPR: MUNICÍPIO DE JACAREÍ

CPF: 46694139000183

RG:

CO-PROPR:

COMPR:

CPF:

RG:

END. CORRES: PCA DOS TRÊ PODERES

Nº 73

BAIRRO: CENTRO

JACAREÍ / SP

CEP: 12327170

PROCESSO:

ANO:

MATRICULA: 44404

ISENÇÃO: IMUNE

CAT. PROPR:

**TERRENO:**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: 13/12/2017 13:52:07

LOGR.: 06043

RUA LUCAS MOURÃO DA SILVA

SEGMENTO: 0

QUADRA:

LOTE: AREA LAZER

BAIRRO / LOTEAM.: QUATRO RIBEIROS / VILA NOVA ALIANÇA

FORMA: IRREGULAR SITUAÇÃO: ESQUINA

BENFEIT: NENHUMA

TOPOG.: PLANO

USO: NENHUM

TEST.PRIN.: 1,00

NUM.TEST.: 2

AREA TERRENO: 3127,56

LADO DIREITO: 1,00

LADO ESQUERDO: 1,00

LOG. 2: 00016 0

TEST.2: 1,00

LOG. 3: 00000 0

TEST. 3: 0,00

LOG. 4: 00000 0

TEST.4: 0,00

EXP./PROCESSO:23598

ANO: 1997

TIPO: A

FRAÇÃO IDEAL EQUIVALENTE: ÁREA TERRENO

TESTADA TERRENO

OBSERVAÇÃO :

INSC. ANTERIOR441325191002600000

RESTRIÇÃO AO IMÓVEL:

IPTU VERDE: TERRITORIAL - Área Permeável: 0,00

% Excedente: 0,00

PREDIAL - Porção Edificada: 0,00

0,00

**EDIFICAÇÃO:**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO:

FRAÇÃO : TEST.:

NUMERO:

CONDOMÍNIO :

COMPL.:

TIPO CONST.:

ESTRUTURA:

COBERT.:

REV. EXTER.:

PIN.EXTER.....

ESQUAD.:

PISO.....:

FORRO.....:

REV.INT.:

PINT.INTER.:

INS.ELETER.:

INS. SAN.:

PÉ DIREITO.:

VAO.....:

ÁREA CONST.:

ÁREA COB. REM.:

ANO CONST.:

NUM. AMB.: SAL:

QU:

SU:

CO:

BA:

DE:

GA:

PISCINA:

SERV. PUBLICO:

NUM.PAV.:

NUM.ELEV.:

CAT. UTIL.: RESIDENCIA.....:

PRES.SERVIÇO:

SAUDE.....:

ENT. RELIGIOSA.:

COMERCIO.....:

SERV.PUBLICO:

CLUBE/ASSOC.:

OUTROS.....:

INDÚSTRIA.....:

ESCOLA.....:

SERV.HOTELAR.:

CF.CONST:

CF.TERR:

CF.TEST:

TP.COND.:

ANDAR:

PROCESSO:

HABITE-SE:

CAT.OCUPAÇÃO:

COD. OCORREN:

PROCESSO VISA:

EMITIDO EM: 07/06/2018 15:24:50

OPERADOR: VITOR MARSON SILVA



AV. JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA

AV. AMÂNCIO DIAS

AV. JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA

RUA CONCEIÇÃO MOURÃO GOMARÊS

RUA CÂNDIDO DE FARIA

RUA LUCAS MOURÃO DA SILVA

AV. JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA

RUA PROFª

RUA PROFª OLINDA DE ALMEIDA MERCADANTE

RUA DAS PAPULAS

RUA DAS VIOLETAS

RUA DAS HORTÊNCIAS

RUA CORDEIRO

RUA TRÊZE