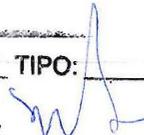




**Prefeitura de Jacareí**  
Gabinete do Prefeito

PROTOCOLO Nº 152	TIPO:
DATA 20/11/18	ASS: 
CAMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ	

Ofício nº 543/2018 – GP

Jacareí, 20 de novembro de 2018.

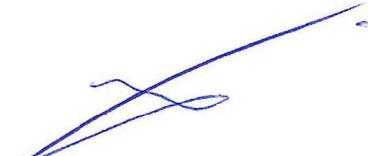
À Vossa Excelência a Senhora  
Presidente Lucimar Ponciano  
Gabinete da Presidente da Câmara Municipal de Jacareí

**Assunto: Pedido de Informação nº 188/2018**

Excelentíssima Senhora Presidente:

Em atendimento ao Ofício n. 107/11/2018-CMP, dessa Casa Legislativa, datado de 08 de novembro de 2018, recebido nesta Prefeitura no dia 08 de novembro de 2018, referente ao Pedido de Informações n.º 188/18, de autoria da vereadora Lucimar Ponciano, venho prestar as seguintes informações:

1. A referida área pública não está cadastrada como logradouro público, mas como viela, assim discriminada no projeto de loteamento.
2. Conforme cadastro técnico não se trata de logradouro público mas sim de viela, com inscrição imobiliária nº 44132-51-30-0843-00-000.

  
Praça dos Três Poderes, 73 2º andar - Centro - Jacareí-SP

Telefone: (12) 3955-9111 - Fax: (12) 3961-1092 - gabinete@jacarei.sp.gov.br



**Prefeitura de Jacareí**  
Gabinete do Prefeito

3. A referida área atualmente está cadastrada como viela, sendo que para ser transformada em logradouro público é necessário um estudo técnico de viabilidade em conjunto com as Secretarias de Infraestrutura Municipal e Mobilidade Urbana, bem como a verificação de fluxo de veículos, intensidade de tráfego, compatibilidade de dimensão, metragem mínima (via local = 7 m de via + 2 m de passeio de cada um dos lados).

Respeitosamente,

IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí

WILLDSON MENDES STAHN

Secretário Adjunto de Governo





**PREFEITURA DE JACAREÍ**  
**Secretaria de Planejamento**  
**Diretoria de Projetos e Urbanismo**

Jacareí, 13 de novembro de 2018.

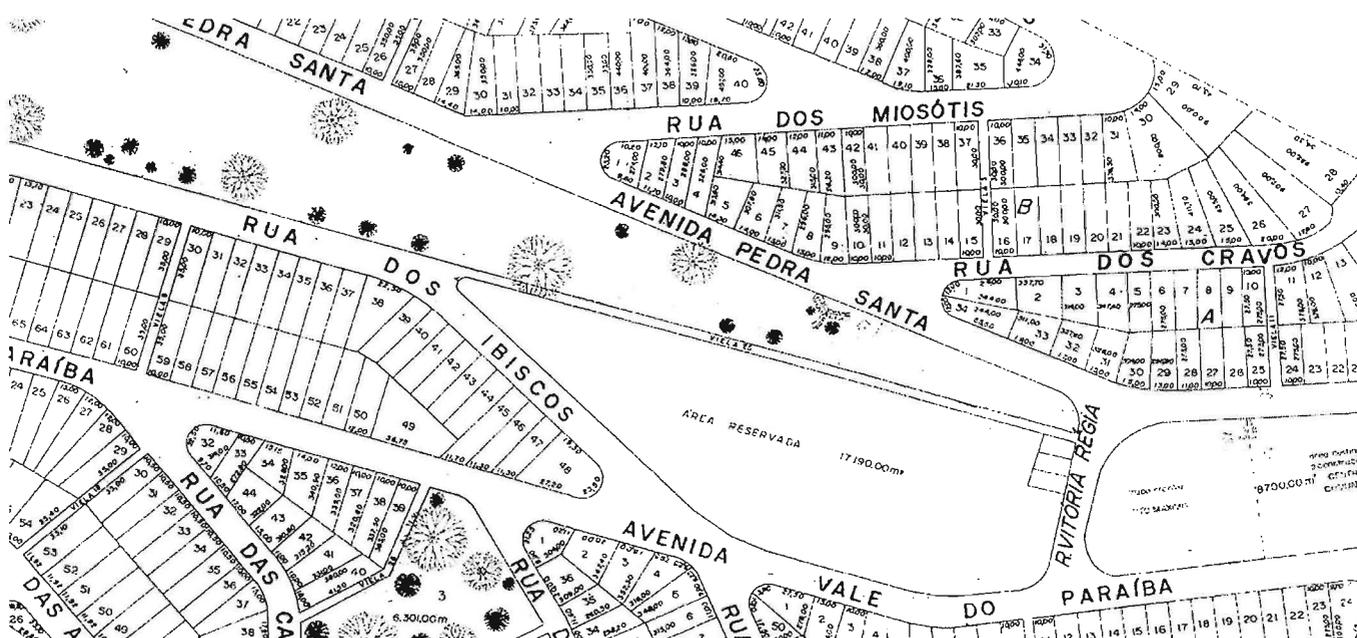
À Arq. Claudia C. Roldão

Diretora de Projetos e Urbanismo

Ref. Pedido de Informação 188/2018

Assunto: Requer informações acerca de via pública aberta entre a Avenida Pedra Santa e a Rua dos Ibiscos, junto à Pista de Bicicross Luciano Bruni, no Parque Santo Antonio.

A via pela qual foi feita questionamento no pedido de informação trata-se da viela 25 no projeto original do loteamento aprovado (imagem a seguir).



Segue para considerações superiores.

Arq. Vitor Marson Silva  
Gerente de Sistemas Urbanos



MUNICÍPIO DE JACAREÍ  
CADASTRO TÉCNICO

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: **44132-51-30-0843-00-000**

**PROPRIEDADE**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **26/09/2017 14:27:19**

PROPR: **MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

CPF: **46694139000183**

RG:

CO-PROPR:

COMPR:

CPF:

RG:

END. CORRES: **PCA DOS TRÊ PODERES**

Nº **73**

BAIRRO: **CENTRO**

**JACAREÍ / SP**

CEP. **12327170**

PROCESSO:

ANO:

MATRICULA:

ISENÇÃO: **IMUNE**

CAT, PROPR:

**TERRENO:**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **07/12/2009 13:54:23**

LOGR.: **10980**

**AV. PEDRA SANTA**

SEGMENTO: **0**

QUADRA:

LOTE: **AREA VERDE**

BAIRRO / LOTEAM.: **QUATRO RIBEIROS / PARQUE SANTO ANTONIO**

FORMA: **REGULAR**

SITUAÇÃO: **ESQUINA**

BENFEIT: **NENHUMA**

TOPOG.: **PLANO**

USO: **NENHUM**

TEST.PRIN.: **576,00**

NUM.TEST.: **2**

AREA TERRENO: **42782,00**

LADO DIREITO: **0,00**

LADO ESQUERDO: **0,00**

LOG. 2: **06130 0**

TEST.2: **416,00**

LOG. 3: **00000 0**

TEST. 3: **0,00**

LOG. 4: **00000 0**

TEST.4: **0,00**

EXP./PROCESSO: **00000**

ANO:

TIPO:

FRAÇÃO IDEAL EQUIVALENTE: **ÁREA TERRENO 0,00**

TESTADA TERRENO **0,00**

OBSERVAÇÃO :

LEI 5346/09 - LEI5428/09

INSC. ANTERIOR

RESTRIÇÃO AO IMÓVEL:

IPU VERDE: TERRITORIAL - Área Permeável: **0,00**

% Excedente: **0,00**

PREDIAL - Porção Edificada: **0,00**

**EDIFICAÇÃO:**

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **23/07/2009**

FRAÇÃO : **0** TEST.: **2** RUA DOS IBISCOS

NUMERO: **580**

CONDOMÍNIO :

COMPL.: **EMEI P MªAMÉLIA**

TIPO CONST.: **ESPECIAL**

ESTRUTURA: **ALVENARIA**

COBERT.: **CANALETAS**

REV. EXTER.: **MASSA GROSSA**

PIN.EXTER....**LATEX**

ESQUAD.: **FERRO**

PISO.....: **TACO / CERÂMICA**

FORRO.....: **CHAPAS**

REV.INT...: **MASSA GROSSA**

PINT.INTER...: **LATEX**

INS.ELETER.: **SEMI-EMBTIDA**

INS. SAN.: **MAIS DE UMA INTERNA**

PÉ DIREITO...: **ATÉ 6 M.**

VAO.....: **ATÉ 30 M.**

ÁREA CONST.: **762,00**

ÁREA COB. REM.: **0,00**

ANO CONST.: **1982**

NUM. AMB.: SAL: **6**

QU: **0**

SU: **0**

CO: **2**

BA: **3**

DE: **4**

GA: **0**

PISCINA: **NAO**

SERV. PUBLICO: **ÁGUA, ESGOTO, LUZ E TELEFONE**

NUM.PAV.: **1**

NUM.ELEV.: **0**

CAT. UTIL.: RESIDENCIA.....

PRES.SERVIÇO:

SAUDE.....

ENT. RELIGIOSA..:

COMERCIO.....

SERV.PUBLICO:

CLUBE/ASSOC....

OUTROS.....

INDÚSTRIA.....

ESCOLA.....: **X**

SERV.HOTELAR..:

CF.CONST: **0,00000000**

CF.TERR: **0,00000000**

CF.TEST: **0,00000000**

TP.COND.:

ANDAR:

PROCESSO: **/**

HABITE-SE: **/**

CAT.OCUPAÇÃO: **PART.PROPRIA** COD. OCORREN: **LEVTO. NORMAL**

PROCESSO VISA:

EMITIDO EM: **16/11/2018 11:09:55**

OPERADOR: **VINICIUS DOS SANTOS PEREIRA**