



# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

SG

Tramitado em Sessão

( ) Aprovado

( ) Rejeitado

## PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 193/2019

Assunto: Requer informações acerca de comércios que vêm sendo multados e lacrados no Município de Jacareí.

**CONSIDERANDO** as diversas reclamações recebidas de comerciantes que vêm sendo multados e lacrados no Município de Jacareí devido à falta de documentação;

**CONSIDERANDO** que os estabelecimentos comerciais multados e lacrados estão localizados em bairros que ainda não estão legalizados como 22 de Abril, Vila Ita, Rio Comprido, Veraneio Ijal, Veraneio Irajá, Bela Vista II e Lagoa Azul;

**CONSIDERANDO** relatos dos comerciantes dos referidos bairros, de que vêm tentando legalizar a situação, mas são impedidos devido à falta de documentação;

**CONSIDERANDO** que as multas são referentes à falta de Alvará de Funcionamento;

**CONSIDERANDO** que os bairros mencionados se encontram ainda em processo de regularização e, por isso, esses comércios não podem ser multados e lacrados por falta de Alvará de Funcionamento;

**CONSIDERANDO, por fim**, que os comerciantes sobrevivem da renda gerada nos seus comércios, que agora estão lacrados,

**REQUEREMOS** ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacareí o seguinte Pedido de Informações:

1. A fiscalização tem conhecimento de que esses comércios que foram lacrados nos bairros como 22 de Abril, Vila Ita, Rio Comprido, Veraneio Ijal, Veraneio Irajá, Bela Vista II e Lagoa Azul ainda se encontram em processo de legalização?

2. Em caso positivo, qual solução será tomada pela Prefeitura para que, enquanto esses bairros não forem legalizados, os comerciantes não sejam atuados?

Ao aguardo de manifestação, subscrevemos.

Sala das Sessões, 16 de outubro de 2019.

**VALMIR DO PARQUE MEIA LUA**

Vereador - Líder do DC



# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

SG

Pedido de Informações nº 193/2019 – Vereador Valmir do Parque Meia Lua - fls. 2/3

Em 28/06/19  
Sr. Cel. Polício

Viremos ao termo esta  
pelo de regularização. Se OK, autuaremos  
a liberação se for por falta de alvará em vigor  
de regularização fundiária (em andamento), porém  
NÃO observamos outras irregularidades, como  
ruído, sanitário, e que possam trazer  
riscos de vida das pessoas.

ELIANE NIKOLUKSCACHETTI  
Secretaria de Segurança e Defesa do  
Cidadão SSDC

Boa tarde Orla/Assessor Instrucional SSDC.  
Segue para sua deliberação.

Arquivo: Zé Maria E. Santos  
Matrícula: 20744  
Local de Preenchimento  
Data: 28/06/19

Boa tarde Ben  
Informar, Arquivado  
INDEFERIDO QUANTO A INTERDIÇÃO.  
SO SE DARA APROPRIAS A REABILITAÇÃO  
DO LOCAL.




# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

SG

Pedido de Informações nº 193/2019 – Vereador Valmir do Parque Meia Lua - fls. 3/3

		<b>Prefeitura de Jacareí</b> Secretaria de Segurança e Defesa do Cidadão Gerência de Fiscalização, Normas, Posturas e Instalações Rua Batista Scavone, N° 08 - Centro - Jacareí - SP Fones: 3954-2718 / 3954-9083		Talão N° <b>Nº 2956</b>	
<input type="checkbox"/> Termo de notificação		<input checked="" type="checkbox"/> Auto de infração e imposição de multa			
Nome: <u>GABRIELA DE PAULA MORAES</u>					
Endereço: <u>AV. VIANE E SOIS DE NOUE N. 18 - CONT.</u>					
Inscrição Imobiliária: <u>22 DE ABRIL</u> C.P.F./C.N.P.J. <u>36467635825</u>					
OCCORRÊNCIA					
Local: <u>ACIMA CIBAR</u>					
Hora: <u>10.30</u> Dia: <u>23</u> Mês: <u>ABRIL</u> Ano: <u>2019</u>					
Lei Complementar N° 68/2008					
Infração		Penalidade			
Art. 24	Considera-se responsável pela construção, conservação ou reconstrução das calçadas, o proprietário do imóvel ou possuidor a qualquer título, que a executará segundo...	Art. 35			
Art. 41	Os Proprietários ou responsáveis pelos imóveis no município são obrigados a conservá-los em perfeito estado de higiene, estética e limpeza, mantendo...	Art. 43			
Art. 42 a	Sujar as áreas públicas com lixo, papéis, anúncios ou quaisquer detritos atirados de qualquer ponto, inclusive do interior de veículos de qualquer natureza terrestre ou aérea;	Art. 43			
Art. 42 b	Proceder reparos ou abandonar veículos em áreas públicas.	Art. 43			
Art. 45	Os terrenos com obras paralizadas deverão ser mantidos limpos, roçados e com seus acessos e vãos vedados.	Art. 47			
Art. 48 § único	Fica expressamente proibido o uso de fogo na limpeza dos terrenos.	Art. 50 L.C. 91/17			
Art. 51	A usurpação, obstrução ou a invasão da área pública deverá ser imediatamente desobstruída.	Art. 53			
Art. 55	Exercer atividade <u>NO RAMO DE BAR E MELECAIA</u> sem o respectivo alvará de funcionamento.	Art. 58			
Art. 60	Nenhum comércio eventual ou ambulante é permitido no município sem a respectiva licença.	Art. 68			
OUTROS ENQUADRAMENTOS					
Art.	<u>ATIVIDADE COM VENDA DE G.L.P.</u>				
Observação					
Prazo para atender a notificação/autuação: ( ) 10 dias ( ) 30 dias ( ) 60 dias ( ) imediato					
Deverá o autuado recolher aos cofres públicos a quantia <u>5,00</u> e no valor de R\$ <u>325,55</u> sob pena de sanções da Lei.					
Art. 87 Poderão os notificados/autuados oferecer recurso, em primeira instância administrativa, a autoridade responsável pela lavratura do auto até a data do vencimento do prazo fixado para regularização da situação ou no prazo de 30 (trinta) dias, no caso de aplicação de multas. § 1º alíneas a, b, c.					
Infrator/representante/C.P.F.		Fiscal de Posturas/Matrícula		Testemunhas	
<u>Gabriel de Moraes</u>		<u>26093</u>		<u>23 de 04 de 2019</u>	