

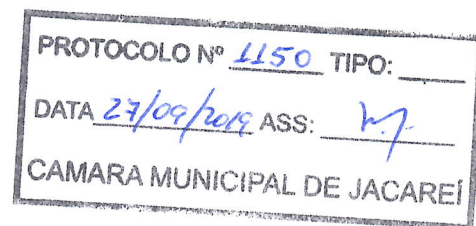


Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 426/2019 – GP

Jacareí, 25 de setembro de 2019.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí



Assunto: Pedido de Informação nº 176/2019

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Em atendimento ao Ofício n. 85/9/2019-CMP, dessa Casa Legislativa, datado de 12 de setembro de 2019, recebido nesta Prefeitura no dia 13 de setembro de 2019, referente ao Pedido de Informações n.º 176/19, de autoria do vereador Luís Flávio (Flavinho), venho prestar as seguintes informações:

1 e 2. Conforme informado pela Secretaria de Segurança e Defesa do Cidadão, estão sendo adotadas as providências cabíveis em relação ao imóvel, como lavratura de autos de infração e emissão de notificação (AIIM 2307/2018 - 07/08/2018, por falta de Higiene e estética - Edital 227; AIIM 2613/2019 - 31/01/2019, por falta de capina e limpeza - Edital 227; Notificação 81671/2019 - 23/05/2019, por falta de capina e limpeza; Notificação 3897/2019 - 23/05/2019, por falta de vedação em obra paralisada).

Destaca-se que os autos de infração foram publicados no Boletim Oficial Edital 227, uma vez que o proprietário do imóvel não foi localizado.



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Tendo em vista a não localização do proprietário, o processo foi encaminhado para a Procuradoria para que, caso confirmado o abandono, sejam tomadas as demais providências cabíveis.

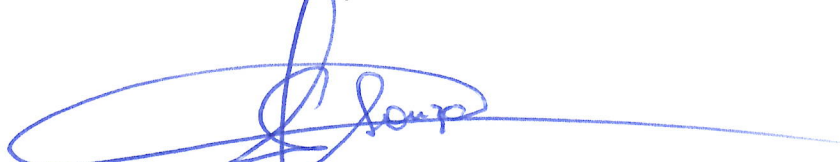
3. O cadastro técnico do imóvel segue anexo.

Respeitosamente,



IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí



CELSO FLORENCIO DE SOUZA

Secretário de Governo



MUNICÍPIO DE JACAREÍ
CADASTRO TÉCNICO

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: **44132-44-27-0287-00-000**

PROPRIEDADE

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **26/09/2017 14:27:00**

PROPR: **GONCALO LEITE**

CPF: **19317417868**

RG: **2.494.056**

CO-PROPR:

COMPR:

CPF:

RG:

END. CORRES: **RUA NOSSA SENHORA DE FATIMA**

Nº **00025**

BAIRRO: **CENTRO**

JACAREI

/ SP

CEP. **12308430**

PROCESSO:

ANO:

MATRICULA: **R-2 11.704**

ISENÇÃO: **NORMAL**

CAT, PROPR:

TERRENO:

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **19/11/2003 11:13:11**

LOGR.: **09900**

RUA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA

SEGMENTO: **0**

QUADRA: **C**

LOTE:

BAIRRO / LOTEAM.: **CENTRO / JARDIM BELA VISTA**

FORMA: **REGULAR**

SITUAÇÃO: **MEIO DE QUADRA BENFEIT: CALÇADA**

TOPOG.: **PLANO**

USO: **EDIFICADO**

TEST.PRIN.: **7,60**

NUM.TEST.: **1**

AREA TERRENO: **161,88**

LADO DIREITO: **0,00**

LADO ESQUERDO: **0,00**

LOG. 2: **00000 0**

TEST.2: **0,00**

LOG. 3: **00000 0**

TEST. 3: **0,00**

LOG. 4: **00000 0**

TEST.4: **0,00**

EXP./PROCESSO: **00000**

ANO:

TIPO:

FRAÇÃO IDEAL EQUIVALENTE: **ÁREA TERRENO 0,00**

TESTADA TERRENO **0,00**

OBSERVAÇÃO :

INSC. ANTERIOR

RESTRIÇÃO AO IMÓVEL:

IPTU VERDE: TERRITORIAL - Área Permeável: **0,00**

% Excedente: **0,00**

PREDIAL - Porção Edificada: **0,00**

EDIFICAÇÃO:

ULTIMA ATUALIZAÇÃO: **07/07/2015**

FRAÇÃO: **0** TEST.: **1** **RUA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA**

NUMERO: **25**

CONDOMÍNIO :

COMPL.:

TIPO CONST.: **RES.HOR.ALIN.CONJUGADA**

ESTRUTURA: **ALVENARIA**

COBERT.: **SEM/AMIANTO LEVE**

REV. EXTER.: **MASSA FINA**

PIN.EXTER.: **CAIAÇÃO**

ESQUAD.: **FERRO**

PISO.....: **TACO / CERÂMICA**

FORRO.....: **MADEIRA**

REV.INT.: **MASSA FINA**

PINT.INTER.: **LATEX**

INS.ELETER.: **EMBTIDA**

INS. SAN.: **INTERNA SIMPLES**

PÉ DIREITO....: **DEMAIS TIPOS**

VAO.....: **DEMAIS TIPOS**

ÁREA CONST.: **110,86**

ÁREA COB. REM.: **0,00**

ANO CONST.: **1974**

NUM. AMB.: **SAL: 1**

QU: 2

SU: 0

CO: 1

BA: 1

DE: 0

GA: 0

PISCINA: NAO

SERV. PUBLICO: **ÁGUA, ESGOTO E LUZ**

NUM.PAV.: **1**

NUM.ELEV.: **0**

CAT. UTIL.: **RESIDENCIA.....: X**

PRES.SERVIÇO:

SAUDE.....:

ENT. RELIGIOSA.:

COMERCIO.....:

SERV.PUBLICO:

CLUBE/ASSOC.:

OUTROS.....:

INDÚSTRIA.....:

ESCOLA.....:

SERV.HOTELAR.:

CF.CONST: **1,00000000**

CF.TERR: **0,00000000**

CF.TEST: **0,00000000**

TP.COND.:

ANDAR:

PROCESSO: **00000/**

HABITE-SE: **/**

CAT.OCUPAÇÃO: **PART.PROPRIA** COD. OCORREN: **LEVTO. NORMAL**

PROCESSO VISA:

EMITIDO EM: **19/09/2019 11:46:36**

OPERADOR: **MARCIA R. SHINYE FERNANDES**