



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP
PALÁCIO DA LIBERDADE

Deliberação:

APROVADO

Data: 29/07/2020

Abner Rosa

Assinatura

PLE Nº 10/2020

PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO

DATA DE PROTOCOLO: 16/06/2020

Nº DE ORIGEM: PL Nº 13/2020

Norma:

LEI Nº 6.347/2020

Ementa (assunto):

Dispõe sobre a denominação de vias do Jardim Rio Comprido.

Autoria:

Prefeito Municipal Izaias José de Santana.

Distribuído em:

16/06/2020

Para as Comissões:

1 e 3.

Prazo das Comissões:

13/07/2020

Prazo fatal:

Turnos de votação:

1 (um)

Observações:

Para aprovação: maioria simples ou aclamação.

Anotações:

22/07/2020 - PROTOCOLADA EMENDA Nº 01 (FL 17)

28/07/2020 - EMENDA Nº 01 RETIRADA PELO AUTOR (FL 68)

28/07/2020 - REQUERIDA INCLUSÃO EXTRAORDINÁRIA NA O.D. (FL 69)

29/07/2020 - PROJETO APROVADO SEM EMENDAS.

M. Sales
Moacir B. Sales Neto
Sec. - Diretor Legislativo



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



Ofício nº 191/2020 – GP

Jacareí, 10 de junho de 2020.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí



Excelentíssimo Senhor Presidente:

Encaminho anexo, Projeto de Lei nº 13/2020, para apreciação dos Senhores Vereadores.

Projeto de Lei nº 13/2020 – Dispõe sobre a denominação de vias do Jardim Rio Comprido.

Sendo o que nos compete para o momento, aproveitamos a oportunidade para renovar votos de estima e consideração.

Respeitosamente,



IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



PROJETO DE LEI Nº 13, DE 10 DE JUNHO DE 2020.

APROVADO

Dispõe sobre a denominação de vias do Jardim Rio Comprido

O Prefeito do Município de Jacareí, usando de suas atribuições faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei.

Art. 1º Ficam denominadas as seguintes ruas e travessas localizadas no Jardim Rio Comprido:

- I – Rua Rio de Janeiro a atual Rua 01, identificada pelo Código 16.186;
- II – Rua Rio Grande do Norte a atual Rua 02, identificada pelo Código 16.202;
- III – Rua Roraima a atual Rua 03, identificada pelo Código 16.203;
- IV – Rua Aracaju a atual Rua 04, identificada pelo Código 16.204;
- V – Rua Distrito Federal a atual Rua 05, identificada pelo Código 16.205;
- VI – Rua Manaus a atual Rua 06, identificada pelo Código 16.206;
- VII – Rua Rio Grande do Sul a atual Rua 07, identificada pelo Código 16.187;
- VIII – Rua Curitiba a atual Rua 08, identificada pelo Código 16.207;
- IX – Rua Fortaleza a atual Rua 09, identificada pelo Código 16.208;
- X – Rua Barra Mansa a atual Rua 10, identificada pelo Código 16.188;
- XI – Rua Espírito Santo as atuais Rua 11 e Rua 12 unificadas, identificadas pelo Código 16.209;
- XII – Rua Paraty a atual Rua 13, identificada pelo Código 16.189;
- XIII – Rua Alagoas a atual Rua 14, identificada pelo Código 16.210;
- XIV – Rua Recife a atual Rua 15, identificada pelo Código 16.190;
- XV – Rua Caruaru a atual Rua 16, identificada pelo Código 16.191;
- XVI – Rua Piauí a atual Rua 17, identificada pelo Código 16.192;



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



- XVII – Rua Cuiabá a atual Rua 18, identificada pelo Código 16.211;
XVIII – Rua Montes Claros atual Rua 19, identificada pelo Código 16.193;
XIX – Rua Liberdade a atual Rua 20, identificada pelo Código 16.194;
XX – Rua Salvador a atual Rua 21, identificada pelo Código 16.212;
XXI – Rua Acre a atual Rua 22, identificada pelo Código 16.195;
XXII – Rua Florianópolis a atual Rua 23, identificada pelo Código 16.213;
XXIII – Rua Francisco de Sá a atual Rua 24, identificada pelo Código 16.196;
XXIV – Travessa São José do Barreiro a atual Travessa 01, identificada pelo Código 16.214;
XXV – Travessa Queluz a atual Travessa 02, identificada pelo Código 16.215;
XXVI – Travessa Jambreiro a atual Travessa 03, identificada pelo Código 16.216;
XXVII – Travessa São Luis do Paraitinga a atual Travessa 04, identificada pelo Código 16.217;
XXVIII – Travessa Bananal a atual Travessa 05, identificada pelo Código 16.218;
XXIX – Travessa Silveiras a atual Travessa 06, identificada pelo Código 16.219;
XXX – Travessa Canas a atual Travessa 07, identificada pelo Código 16.220;
XXXI – Travessa Cunha a atual Travessa 09, identificada pelo Código 16.221;
XXXII – Travessa Lagoinha as atuais Travessas 10A, 10B e 10C unificadas, identificada pelo Código 16.222;
XXXIII – Travessa Arapeí a atual Travessa 11, identificada pelo Código 16.223;
XXXIV – Travessa Barra Bonita a atual Travessa 12, identificada pelo Código 16.197;
XXXV – Travessa Piquete a atual Travessa 13, identificada pelo Código 16.224;



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Folha
05
Câmara Municipal de Jacareí

XXXVI – Travessa Potim a atual Travessa 14, identificada pelo Código 16.225;

XXXVII – Travessa Nazaré Paulista a atual Travessa 15, identificada pelo Código 16.226;

XXXVIII – Travessa Nova Esperança a atual Travessa 16A, identificada pelo Código 16.198;

XXXIX – Travessa Lavrinhas a atual Travessa 16B, identificada pelo Código 16.227;

XL – Travessa Limeira a atual Travessa 17, identificada pelo Código 16.199;

XLI – Travessa Tremembé a atual Travessa 18, identificada pelo Código 16.228;

XLII – Travessa Roseira a atual Travessa 19, identificada pelo Código 16.229;

XLIII – Travessa Redenção da Serra a atual Travessa 20, identificada pelo Código 16.230;

XLIV – Travessa Santo Antônio do Pinhal a atual Travessa 21, identificada pelo Código 16.231;

XLV – Travessa Nova Iguaçu a atual Travessa 22, identificada pelo Código 16.200;

XLVI – Travessa Areias a atual Travessa 23, identificada pelo Código 16.232;

XLVII – Travessa São Bento do Sapucaí a atual Travessa 24, identificada pelo Código 16.233;

XLVIII – Travessa Natividade da Serra a atual Travessa 25, identificada pelo Código 16.234;

XLIX – Travessa Santa Branca a atual Travessa 26, identificada pelo Código 16.235;

L – Travessa Salesópolis a atual Travessa 27, identificada pelo Código 16.236;

LI – Travessa Olinda a atual Travessa 28, identificada pelo Código 16.201.



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 10 de junho de 2020.

IZAIAS JOSÉ DE SANTANA
Prefeito Municipal de Jacareí



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



MENSAGEM

Tenho a honra de submeter à análise dessa Egrégia Casa Legislativa o incluso Projeto de Lei que dispõe sobre a denominação de vias do Jardim Rio Comprido.

O presente Projeto de Lei visa concretizar e denominar as 54 ruas e travessas existentes, trazendo legalidade as suas denominações. Essa fase do processo de regularização fundiária é de fundamental importância para que seja concedida numeração oficial para cada uma das moradias, comércios, igrejas e outros estabelecimentos que compõem o núcleo.

A oficialização e a denominação realizada pelo Poder Executivo proporcionarão o reconhecimento dos logradouros como públicos, garantindo sua inserção na malha viária urbana da cidade.

Para tornar oficial os nomes atribuídos às ruas e travessas houve pesquisa no cadastro imobiliário verificando a existência de vias com denominação homônima existentes em outros locais da cidade e dada essa constatação 38 ruas e travessas cujos nomes foram dados pela população residente no Rio Comprido deverão sofrer alterações em seu nome.

Destaca-se que, a denominação popular do viário atribuído ao longo dos anos e do crescimento do núcleo obedeceu a regra dos nomes de Estados, Capitais e Municípios brasileiros.

Assim, para dar continuidade à lógica popularmente estabelecida, o Município decidiu por manter as denominações cujos nomes não existem em outras vias da cidade e, aquelas em que há necessidade de alteração em razão de homônimos



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



seguirão as seguintes denominações: Estados, Capitais para ruas e cidades da região do Vale do Paraíba para as travessas e antigas vielas.

As ruas identificadas como Ruas 11 e 12 no Decreto nº 937/2019 de oficialização foram unificadas neste Projeto de Lei para uma única denominação em razão do viário ter uma continuidade num mesmo traçado, da mesma forma que as Travessas 10A, 10B e 10C também compõe um mesmo e contínuo traçado embora feitos os levantamentos de topografia individualizados. No cadastro imobiliário municipal um viário contínuo recebe uma única denominação e, portanto, justificadas as unificações presentes neste Projeto de Lei para essas vias.

Cabe esclarecer que, o Jardim Rio Comprido trata-se de um núcleo urbano em fase de regularização fundiária promovida pelo Município em conjunto com a empresa Prodesa Agricultura Ltda. e segue as obrigações firmadas em Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) juntamente com o Ministério Público no processo judicial nº 0003089-92.2004.8.26.0292.

A área objeto da matrícula nº 59.493 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jacareí, em que se insere o Núcleo Rio Comprido é alvo de regularização fundiária, regradada pela Lei Federal nº 13.465/2017 e Lei Municipal nº 6270/2019 com regramentos estabelecidos pelo Decreto nº 789/2019, com processo administrativo tramitando na Secretaria de Planejamento sob nº 8233/2019.

O local foi subdividido em aproximadamente 1.253 Lotes distribuídos em 24 Quadras e abertas 54 ruas e travessas, todas denominadas pela população que se assentou no local, sem que um projeto de loteamento fosse aprovado e implantado regularmente, descumprindo as regras da Lei Federal nº 6766/79 e legislações municipais sobre a matéria.

Desta forma, visando o bem estar da população, a adequada regularização fundiária do Núcleo Rio Comprido e o acordado com o Ministério Público, o Projeto de Lei



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito



propõe a denominação das vias públicas cumprindo com uma das fases previstas no Plano de Regularização Fundiária editadas através da Portaria nº 3266, de 02 de agosto de 2019.

Por fim, ressalta-se que este Projeto de Lei possui sólido escopo legal, conforme dispõem o inciso I do art. 30 da Constituição Federal, art. 60 e incisos I do art. 61 da Lei nº 2.761 de 31 de março de 1990, Lei Orgânica do Município de Jacareí.

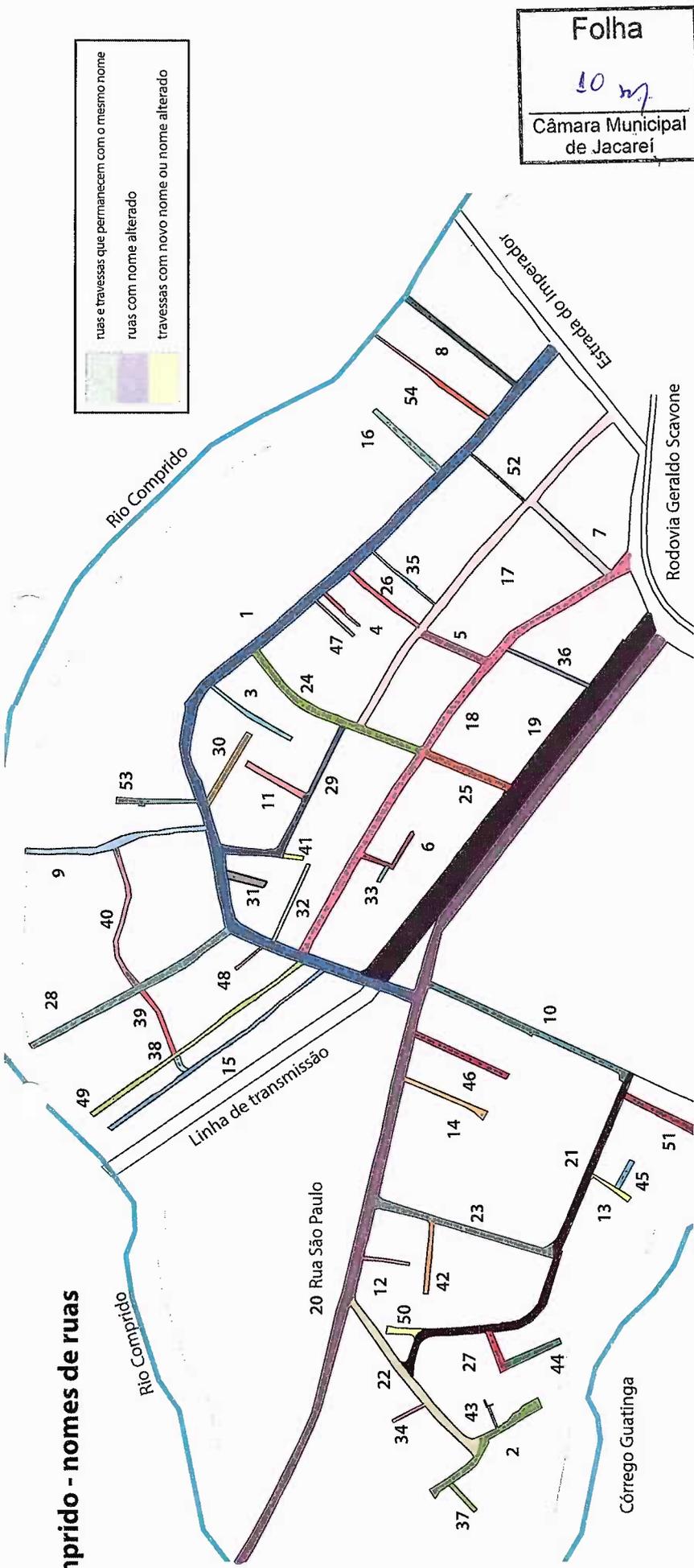
Justificado nestes termos, a fim de que a proposta possa alcançar plenamente os seus objetivos, encaminhamos o Projeto de Lei para apreciação e aprovação dessa Casa Legislativa.

Gabinete do Prefeito, 10 de junho de 2020.

IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito Municipal de Jacareí

Rio Comprido - nomes de ruas



Nome atual	Novo nome
1	Rio de Janeiro
2	Rua Rio de Janeiro
3	Rua Rio Grande do Sul
4	Rua Barra Mansa
5	Rua Paraty
6	Rua Recife
7	Rua Caruaru
8	Rua Plauí
9	Rua Montes Claros
10	Rua Liberdade
11	Rua Acre
12	Rua Francisco de Sá
13	Travessa Barra Bonita
14	Travessa Nova Esperança
15	Travessa Limeira
16	Travessa Nova Iguaçu
17	Travessa Olinda
18	Rua Rio Grande do Norte
19	Rua Roraima

Nome atual	Novo nome
19	Sergipe
20	São Paulo
21	Amazonas
22	Paraná
23	Ceará
24	Minas Gerais 1
25	Minas Gerais 2
26	Recife 2
27	São Sebastião
28	Bahia
29	Santa Catarina
30	São José
31	Sem nome
32	Jacareí
33	Sem nome
34	Sem nome
35	Bom Sucesso
36	Recife
37	Rua Aracaju
38	Rua Distrito Federal
39	Rua Manaus
40	Rua Curitiba
41	Rua Fortaleza
42	Rua Espírito Santo
43	Rua Alagoas
44	Rua Cuiabá
45	Rua Salvador
46	Rua Florianópolis
47	Travessa São José do Barreiro
48	Travessa Queluz
49	Travessa Jambelero
50	Travessa São Luis do Paraitinga
51	Travessa Bananal
52	Travessa Silveiras
53	Travessa Canas

Nome atual	Novo nome
37	Sem nome
38	Sem nome
39	Sem nome
40	Sem nome
41	Amapá
42	Juazeiro
43	Sem nome
44	São Sebastião
45	Nova Esperança
46	Taubaté
47	Beira Rio
48	Sem nome
49	Volta Redonda
50	Sem nome
51	Amazonas
52	Sem nome
53	Viel Israel
54	Duque de Caxias
55	Travessa Salesópolis

DENOMINAÇÃO RUAS DO LOTEAMENTO RIO COMPRIDO

Item	Rua	Denominação antiga	Denominação nova
1	Rua 01	Rio de Janeiro	Rio de Janeiro
2	Rua 07	Rio Grande do Sul	Rio Grande do Sul
3	Rua 10	Barra Mansa	Barra Mansa
4	Rua 13	Paraty	Paraty
5	Rua 15	Recife	Recife
6	Rua 16	Caruaru	Caruaru
7	Rua 17	Piauí	Piauí
8	Rua 19	Montes Claros	Montes Claros
9	Rua 20	Liberdade	Liberdade
10	Rua 22	Rua Acre	Rua Acre
11	Rua 24	Francisco de Sá	Francisco de Sá
12	Travessa 12	Barra Bonita	Barra Bonita
13	Travessa 16A	Nova Esperança	Nova Esperança
14	Travessa 17	Limeira	Limeira
15	Travessa 22	Nova Iguaçu	Nova Iguaçu
16	Travessa 28	Olinda	Olinda
17	Rua 02	Maranhão	Rio Grande do Norte
18	Rua 03	Pernambuco	Roraima
19	Rua 04	Sergipe	Aracaju
20	Rua 05	São Paulo	Distrito Federal
21	Rua 06	Amazonas	Manaus
22	Rua 08	Paraná	Curitiba
23	Rua 09	Ceará	Fortaleza
24	Rua 11	Minas Gerais 1	Espírito Santo
	Rua 12	Minas Gerais 2	
25	Rua 14	Recife 2	Alagoas
26	Rua 18	São Sebastião	Cuiabá
27	Rua 21	Bahia	Salvador
28	Rua 23	Santa Catarina	Florianópolis
29	Travessa 01	São José	São José do Barreiro
30	Travessa 02		Queluz
31	Travessa 03	Jacareí	Jambeiro
32	Travessa 04		São Luís do Paraitinga
33	Travessa 05		Bananal
34	Travessa 06	Bom Sucesso	Silveiras
35	Travessa 07	Recife	Canas
36	Travessa 09		Cunha
37	Travessa 10A Travessa 10B Travessa 10C		Lagoinha
38	Travessa 11	Amapá	Arapeí
39	Travessa 13	Juazeiro	Piquete
40	Travessa 14		Potim
41	Travessa 15	São Sebastião	Nazaré Paulista
42	Travessa 16B	Nova Esperança	Lavrinhas
43	Travessa 18	Taubaté	Tremembém
44	Travessa 19	Beira Rio	Roseira
45	Travessa 20		Redenção da Serra
46	Travessa 21	Volta Redonda	Santo Antônio do Pinhal
47	Travessa 23		Areias
48	Travessa 24	Amazonas	São Bento do Sapucaí
49	Travessa 25		Natividade da Serra
50	Travessa 26	Viel Israel	Santa Branca
51	Travessa 27	Duque de Caxias	Salesópolis
*	ruas e travessas que permanecem com o mesmo nome	ruas com nome alterado	travessas com novo nome ou nome alterado