



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Deliberação:

PLCL N° 04/2020

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR DO LEGISLATIVO

DATA DE PROTOCOLO: 08/10/2020

Data: ____/____/____

Norma:

Assinatura

Ementa (assunto):

Altera a redação dos artigos 41, 42 e 43 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o Código de Normas, Postura e Instalações Municipais.

Autoria:

Vereador Dr. Rodrigo Salomon.

Distribuído em:

08/10/2020

Para as Comissões:

Prazo das Comissões:

Prazo fatal:

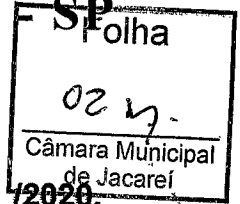
Turnos de votação:

Observações:

Anotações:

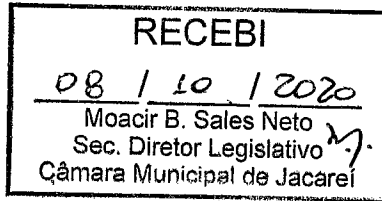


CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP
PALÁCIO DA LIBERDADE



PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 12020

Altera a redação dos artigos 41, 42 e 43 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais.



09640

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JACAREÍ, USANDO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI, FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º Os artigos 41, 42 e 43 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 41. Os proprietários, possuidores ou responsáveis por imóveis no Município são obrigados a conservá-los em perfeito estado de higiene, estética e limpeza, mantendo bem cuidados os quintais, os pátios e as fachadas.

Art. 42. São consideradas infrações graves as seguintes condutas:

I - descartar resíduos de qualquer natureza, tamanho e quantidade em via ou área pública no Município, deixando o agente de fazê-lo nos locais e equipamentos destinados a esse fim;

II - descartar ou armazenar resíduos de forma irregular em área privada no Município de maneira que cause prejuízo ao meio ambiente ou à saúde pública;

III - deixar escorrer águas servidas de forma contínua para as vias públicas;

IV - lançar águas pluviais diretamente sobre passeios dos logradouros;

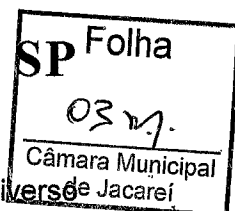
V - lançar águas pluviais na rede de esgoto;

VI - lançar esgoto em galerias de águas pluviais;



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE



- VII - lançar resíduos de maneira irregular ou em locais não autorizados, naqueles já autorizados, nas galerias de águas pluviais ou na rede de esgoto;
- VIII - preparar argamassa nos passeios ou nas vias públicas;
- IX - lavar veículos ou animais nas vias públicas;
- X - depositar materiais nas vias públicas;
- XI - proceder reparos ou abandonar veículos em áreas públicas;

§1º A autarquia responsável pelos serviços de água e esgoto do Município utilizará os procedimentos dispostos por esta Lei, quando certificadas quaisquer das irregularidades dispostas neste artigo referente aos seus serviços.

§2º As infrações previstas neste artigo se aplicam ao proprietário, possuidor a qualquer título do imóvel ou do veículo e aos terceiros que lançarem resíduos.

Art. 43. Constatada a prática de qualquer das infrações previstas nesta seção, o infrator será notificado para cessar imediatamente a conduta e reparar o dano no prazo de 72 (setenta e duas) horas, nos casos em que for possível a regularização, sob pena de aplicação de multa nos seguintes valores:

I - para a infração prevista no art. 41, o valor equivalente a 0,5% do valor venal do imóvel;

II - para as infrações previstas no inciso I e II do art. 42:

a) se o resíduo for de pequeno porte, o valor equivalente a 10 (dez) Valores de Referência do Município – VRM;

b) se o resíduo for de médio porte, 30 (trinta) Valores de Referência do Município – VRM;

c) se o resíduo for de grande porte ou se o descarte causar dano ambiental, for realizado em Área de Preservação Ambiental Permanente (APP) ou resultar em proveito econômico, o valor será de 60 (sessenta) Valores de Referência do Município – VRM;

III - para as infrações previstas nos incisos III e IV do art. 42, o valor equivalente a 10 (dez) Valores de Referência do Município – VRM;

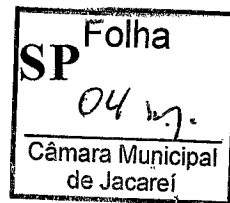
IV – para as infrações previstas nos incisos V e VI do art. 42, o valor equivalente a 15 (quinze) Valores de Referência do Município – VRM;

V - para as infrações previstas nos incisos VIII, IX, X e XI do art. 42, o valor equivalente a 20 (vinte) Valores de Referência do Município – VRM;

VI - para a infração prevista no inciso VII do art. 42, o valor equivalente a 30 (trinta) Valores de Referência do Município – VRM;



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP
PALÁCIO DA LIBERDADE



§ 1º Nas hipóteses em que o dano houver sido consumado e não for possível repará-lo, a multa será aplicada, resguardado o direito ao contraditório e ampla defesa.

§ 2º Vencido o prazo previsto no *caput*, a Administração ou Autarquia Municipal poderá, independente da autuação, proceder a remoção ou eliminação dos resíduos, e repassar os custos aos responsáveis pela infração.

§ 3º O valor da multa será aplicado em dobro caso a infração resulte em vantagem econômica ao infrator ou cause risco à saúde pública, ou caso o infrator seja pessoa jurídica ou reincidente no período de 1 (um) ano entre as infrações, ainda que a segunda infração seja cometida em local diverso da primeira.

§ 4º A critério do agente fiscalizador, as sanções poderão ser precedidas de medidas educativas.

§5º A comprovação da reparação da infração dependerá de iniciativa do infrator ou de nova vistoria pela Administração Pública.

§6º O prazo para reparação estipulado no *caput* poderá ser prorrogado desde que comprovada a cessação da conduta, a adoção de medidas para a reparação do dano e demonstrada a insuficiência do prazo, sendo analisado o pedido pela Administração.”

Art. 2º Ficam revogadas as Leis Municipais nº 5.459, de 06 de maio de 2010 e nº 5.914, de 17 de março de 2015.

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

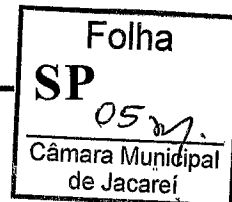
Câmara Municipal de Jacareí, 08 de outubro de 2020.

Dr. RODRIGO SALOMON

Vereador – PSDB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP
PALÁCIO DA LIBERDADE



AUTOR: VEREADOR DR. RODRIGO SALOMON.

Projeto de Lei Complementar – Altera a redação dos artigos 41, 42 e 43 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais - Fls. 04.

JUSTIFICATIVA:

Submeto à apreciação dos Nobres Vereadores o presente projeto de lei, que visa atualizar o Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais, aprimorando e impondo sanções mais severas aos cidadãos e pessoas jurídicas que forem flagrados descartando lixo e resíduos nas vias públicas de forma incorreta.

A propositura ora apresentada retrata um dos maiores problemas enfrentados na atualidade: a poluição e o descarte incorreto do lixo.

Os objetos descartados em terrenos, vias públicas e privadas, como por exemplo, os resíduos sólidos, se transformam, posteriormente, em proliferação de insetos e animais peçonhentos, bem como colaboram para o surgimento de doenças relacionadas ao lixo, como a cólera, febre, leptospirose, peste bubônica, toxoplasmose, entre outras.

Importante evidenciar também que os descuidos com os terrenos têm efeito devastador em nosso município, pois, com o mato alto, objetos abandonados e consequências da natureza, o surgimento de escorpiões tem sido frequente por toda a cidade, servindo de alerta, para essa importante ferramenta de política pública.

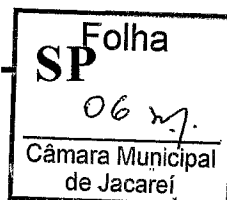
A intenção apresentada é a de conscientizar e erradicar atitudes que prejudiquem o meio ambiente e o desenvolvimento da cidade, não somente com campanhas educativas e de conscientização, mas sim com o impacto no bolso do cidadão e também das empresas, para que os atos não se repitam.

As sanções ora apresentadas, incluem a multa de 0,5% do valor venal do imóvel, 10 VRM's (Valores de Referência do Município) para resíduos de pequeno porte, 30 VRM's para resíduos de médio porte e 60 VRM's para resíduos de grande porte ou se causar dano ambiental, principalmente se for realizado em área de APP – Área de Preservação Permanente.

Importante salientar que essa nova minuta apresentada foi elaborada em conjunto com o Poder Executivo, com nobres colaborações de técnicos da Secretaria de Meio Ambiente, Secretaria de Planejamento e Fiscalização e Posturas.



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP
PALÁCIO DA LIBERDADE



AUTOR: VEREADOR DR. RODRIGO SALOMON.

Projeto de Lei Complementar – Altera a redação dos artigos 41, 42 e 43 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais - Fls. 05.

Em suma, a presente propositura objetiva, em síntese, contribuir com a conscientização dos cidadãos, com à limpeza pública do município e o cuidado com o nosso meio ambiente.

Diante do exposto, peço mais uma vez a colaboração e o entendimento dos Senhores Vereadores para aprovação deste Projeto de Lei.

Câmara Municipal de Jacareí, 08 de outubro de 2020.

Dr. RODRIGO SALOMON
Vereador – PSDB