



# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

FSL

Tramitado em Sessão

( ) Aprovado

( ) Rejeitado

## PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 20/2022

Assunto: Requer informações a respeito do atendimento à Lei Complementar nº 68/2008, Código de Normas, Posturas e Instalações Municipais, no que diz respeito à capina e limpeza de terrenos baldios, especialmente daquele localizado ao lado do nº 77 da Rua Tomé de Souza, no Jardim Paulistano.

**Considerando** a situação enfrentada por moradores vizinhos do terreno baldio localizado ao lado do nº 77 da Rua Tomé de Souza, no Jardim Paulistano;

**Considerando** que este Vereador esteve no referido local, a pedido dos moradores, e pode comprovar que o terreno se encontra tomado por grande quantidade de mato e possibilitando a proliferação de animais peçonhentos, como ratos, cobras, escorpiões, aranhas e pernilongos, que estão invadindo as residências vizinhas;

**Considerando** o relato de uma mãe, que mora ao lado do terreno, e sofre com os riscos que seu filho enfrenta devido à presença de aranhas e cobras que já chegaram a invadir sua residência;

**Considerando** que os moradores, desde 2018, fizeram protocolos no setor de fiscalização solicitando a limpeza deste terreno, através dos números 530/2018, 606/2018, 673/2018, 1.716/2018, 8.230/2018 e 1.489/2022, mas até a presente data nenhuma providência foi ainda tomada;

**Considerando** que em 13 de abril de 2017 foi sancionada a Lei Complementar nº 91/2017, com os seguintes trechos: "**Art. 3º** Fica alterado o *caput* do artigo 50 da Lei Complementar nº 68, de 17 de dezembro de 2008, e acrescidos a este artigo os parágrafos 4º e 5º, com as seguintes redações: "**§ 4º** Após a terceira notificação de infração, sem que o infrator realize a intervenção necessária, o Poder Público poderá realizar imediatamente a limpeza, capina ou roça e cobrar as custas acrescidas de 20% (vinte por cento), do proprietário do imóvel, independente das situações descritas no § 1º deste artigo"; e

**Considerando**, por fim, que este Vereador teve a informação de que o proprietário foi notificado, por várias vezes, sendo que a Lei diz que após a terceira notificação o Poder Público imediatamente poderá realizar a limpeza, capina ou roça e a cobrança irá para o proprietário,



# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

FSL

## Pedido de Informações nº 20/2022 - Vereador Valmir do Parque Meia Lua - fls. 2/3

**REQUEIRO** ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacareí o seguinte Pedido de Informações:

1. A Secretaria de Segurança e Defesa do Cidadão tem conhecimento do problema relatado?

a) Em caso positivo, informar quantas vezes o proprietário do imóvel foi notificado e o que impede a Prefeitura Municipal de realizar a limpeza e capina do local?

2. Quantos terrenos particulares já foram atendidos por esta Lei?

Anexando fotos e ao aguardo de manifestação, subscrevo.

Sala das Sessões, 16 de fevereiro de 2022.

**VALMIR DO PARQUE MEIA LUA**  
Vereador – DEM



# CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

FSL

Pedido de Informações nº 20/2022 - Vereador Valmir do Parque Meia Lua - fls. 3/3

