




Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 600/2023 - GP

Jacareí, 12 de dezembro de 2023.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí

CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ
PROTOCOLO GERAL Nº <u>1141</u>
DATA <u>18/12</u> /20 <u>23</u>

FUNCIONÁRIO

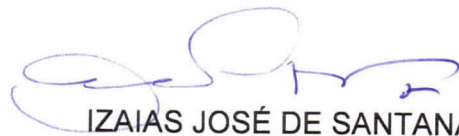
Assunto: **Pedido de Informação nº 274/2023**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Ofício nº 545/2023-CMJ, dessa Casa Legislativa, datado de 30 de novembro de 2023, recebido nesta Prefeitura no dia 1º de dezembro de 2023, referente ao Pedido de Informações nº 274/2023, de autoria do vereador Roninha, venho prestar as seguintes informações:

Segue o Ofício nº 491/2023 – FPL expedido pela Fundação Pró-Lar de Jacareí a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,



IZAIAS JOSÉ DE SANTANA
Prefeito do Município de Jacareí



JULIANA PINHEIRO DUALIBI
Chefe de Gabinete



Ofício nº 491 / 2023 – FPL

Jacareí, 04 de dezembro de 2023.

*Ao Gabinete do Prefeito,
A/C de Denise Martins*

Assunto: Pedido de Informação nº 274/2023

A Fundação Pró-Lar de Jacareí, pessoa jurídica de Direito Público, integrante da Administração Pública Indireta, inscrita no CNPJ/MF sob o número 45.392.032/0001-18, sediada na Rua José Bonifácio nº 37, Centro, Jacareí, Estado de São Paulo, neste ato apresentada por seu Diretor Geral, vem, através deste, informar o que segue:

1. A Administração Municipal tem intenção de beneficiar, no início do processo de cadastro, essas famílias do Jardim Conquista que já se encontram sem as suas residências?

Primeiro é de se ressaltar que foi firmado um convênio entre o Município e a CDHU (SP), para a construção de empreendimento de 250 unidades destinados à demanda fechada (moradores removidos de área de risco, em auxílio aluguel ou não).

Este convênio está em tramitação, de modo que esta sendo avaliada a área que foi disponibilizada pelo município, situada no bairro Jardim Santa Marina, ao final da Rua João Lino Filho.



No mapeamento inicial da demanda, os moradores removidos do Jardim Conquista, incluídos em auxílio-aluguel, foram indicados para compor a demanda das unidades habitacionais.

2. A Administração Municipal já tem o levantamento de quantas famílias deixaram de receber o auxílio aluguel e passaram a ter suas residências fixas?

No período de 2017 a 2023, 45 (quarenta e cinco) grupos familiares deixaram de receber auxílio aluguel e passaram para colocação definitiva em programa habitacional, sendo que 35 (trinta e cinco) destas foram reincluídas em apartamentos recuperados do CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano) e outras 10 (dez) foram direcionadas a imóveis construídos pela Fundação Pró-Lar, para permissão de uso.

3. Já existe um projeto de construção desses novos conjuntos habitacionais? Serão construídos prédios ou casas?

Não há, ainda, projeto definido, na medida em que se esta aprovando a localização.

Para a localização indicada acima há previsão de construção de 250 unidades na modalidade apartamento.

4. Tendo em vista que inúmeras pessoas de Jacareí já realizaram cadastros para programas habitacionais do Governo do Estado em anos passados, referidos cadastros já realizados terão validade para esse novo contrato?



Todos os cadastros da Fundação Pró-Lar de Jacareí terão validade, desde que atualizados nos últimos 2 (dois) anos.

5. Existe, por meio do Poder Público, a intenção de formalizar novos contratos como esse, a fim de que sejam construídas novas casas na cidade de Jacareí?

Sim, o Poder Público Municipal sempre esta a procura, junto ao Governo Federal e Estadual, de oportunidades para trazer novos empreendimentos que auxiliem a redução do déficit habitacional municipal.

6. A Administração Municipal já estabeleceu os locais onde serão construídas essas novas residências? Favor especificar.

O local em análise, como mencionado supra, situa-se no Bairro Jardim Santa Marina, ao final da Avenida João Lino Filho, em áreas de propriedade da Fundação Pró-Lar e Município de Jacareí.

Reiteramos assim os votos de elevada estima e consideração, e nos colocamos à disposição para informações adicionais.

Assinado de forma digital
por THULIO CORREA D
AVILA
Dados: 2023.12.12 10:50:02
-03'00'

THULIO CORREA D'AVILA
Diretor Geral da Fundação Pró-Lar de Jacareí