



Prefeitura de Jacaréi
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 271/2023 - GP

Jacaréi, 27 de junho de 2023.

À Vossa Excelência o Senhor

Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa

Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacaréi

Assunto: **Pedido de Informação nº 140/2023**



Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Ofício nº 288/2023-CMJ, dessa Casa Legislativa, datado de 15 de junho de 2023, recebido nesta Prefeitura no dia 16 de junho de 2023, referente ao Pedido de Informações nº 140/2023, de autoria do vereador Luís Flávio, venho prestar as seguintes informações:

Primeiramente, informa-se que os Educamais ficaram sem atividades de março de 2020 a setembro de 2021 devido à pandemia de Covid-19, sendo que em 2022 e 2023 o setor de manutenção da Secretaria de Educação realizou reparos em todos os próprios públicos da Educação, considerando: Sede Educação, 18 creches, 23 EMEI's, 23 EMEF's, 08 Educamais, 03 bibliotecas, 03 espaços integral, 06 creches conveniadas (cujos prédios são próprios públicos).

Ademais, com relação ao Educamais Centro, nos últimos anos foram realizados serviços de fornecimento e instalação de equipamentos nas piscinas, reforma para adequação de casa de máquinas, troca de calhas e rufos para correção de infiltrações e vazamentos e pintura e manutenções do ginásio.

Ressalta-se que esta Administração está atenta às necessidades do Educamais Centro e contratou um laudo técnico de inspeção predial para apontar todas as reformas necessárias ao espaço. Assim, pelo detalhamento das perguntas do nobre vereador, resta claro que este laudo embasou o presente pedido de informação.



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

pg 603

217

Segue o Memorando nº 326/2023 – GAB/SME expedido pela Secretaria Municipal de Educação a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,

IZAIAS JOSÉ DE SANTANA
Prefeito do Município de Jacareí

JULIANA PINHEIRO DUALIBI
Chefe de Gabinete



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Educação

pg 603

3/7

Memorando nº 326/2023 – GAB/SME

Jacareí, 22 de junho de 2023

Ao Gabinete do Prefeito

Assunto: **Resposta ao Pedido de Informação nº 140/2023.**

Em atendimento ao solicitado, seguem as respostas:

1.1 O elevador instalado no prédio do Educamaís Centro, localizado à Rua Alfredo Schurig, destinado à acessibilidade de pessoas com deficiência ou alguma limitação física, encontra-se danificado e inutilizável?

Sim.

1.1. Caso positivo, mencionar desde quando o equipamento se encontra em desuso, bem como a data em que este se encontrará apto ao uso da população

O equipamento se encontra desativado desde final do ano de 2022. A empresa responsável pela manutenção dos elevadores identificou o problema em uma das placas do elevador, ao realizar a instalação e deixar o mesmo em funcionamento, a empresa identificou que outras peças, como a placa da memória da CPU e as placas serial de pavimentos necessitam ser trocadas.

A solicitação de compra foi realizada e as autorizações de fornecimento foram emitidas no dia 13/06/23, com previsão de entrega em até 30 dias.

2. Em razão dos pisos danificados instalados no andar superior do prédio, o Poder Executivo pretende realizar a manutenção ou a troca dos pisos em taco de madeira?

Sim. Será realizada a troca do piso.

2.1. Caso positivo, informar a data de manutenção ou substituição dos pisos em taco de madeira.

O contrato de registro de preço para serviços de alvenaria foi publicado dia 07/06/2023. Será solicitada a medição para posterior autorização do serviço. O prazo estimado para realização do serviço é de até 60 dias.

2.2. Caso negativo, justificar a ausência da manutenção, haja vista a condição precária do espaço.

Prejudicado.



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Educação

pg 603

4/7

3. O Poder Executivo, em razão das péssimas condições do forro do teto do andar superior do Educamais Centro, realizará a troca ou a manutenção deste?

Sim.

3.1. Caso positivo, informar a data de realização do serviço público de troca ou manutenção do forro do teto do andar superior do Educamais Centro.

Foi realizado um laudo técnico de inspeção predial para realização das reformas necessárias no prédio. O processo encontra-se em fase de revisão para atualização da planilha orçamentária e início do processo licitatório. O prazo estimado para contratação e realização do serviço é de 15 meses.

4. O Poder Executivo tem conhecimento da interdição de banheiro instalado no andar superior, bem como das infiltrações que afetam a estrutura deste?

Sim.

4.1. Caso positivo, justificar a ausência de manutenção, bem como apontar o prazo para o bom funcionamento do banheiro.

Idem resposta do item 3.1

5. O Poder Executivo tem conhecimento da existência de várias janelas do Educamais Centro com os vidros quebrados?

Foi solicitada a troca do vidro. O prazo estimado para realização do serviço é de até 30 dias.

5.1. Caso positivo, justificar a ausência de manutenção, bem como indicar a data para troca dos vidros quebrados.

Prejudicado.

6. Quantas salas ou salões que compõem o Educamais Centro se encontram parcial ou totalmente interditados por ausência de manutenção, causando, assim, risco à saúde dos usuários desse espaço público?

Dois ambientes estão interditados.

6.1. Citar de forma pormenorizada quais são as salas e salões interditados, bem como justificar a interdição.

Banheiro feminino no piso superior está totalmente interditado devido ao problema na laje e a sala de tênis de mesa está parcialmente interditada, pelo fato do mezanino de madeira



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Educação

estar com suas estruturas danificadas por cupins. Esses dois ambientes foram interditados após apontados como situações críticas no laudo e perícia técnica.

7. O sistema de aquecimento das piscinas se encontra em funcionamento?

Sim

7.1. Caso negativo, informar a data na qual o equipamento deixou de funcionar, bem como a data de realização da manutenção.

Prejudicado.

8. Qual foi a última data na qual o AVCB do Educamais Centro foi renovado?

AVCB - Educamais Centro Nº 262060 - Venc. 13/09/18 - RESP. Munford Engenharia- Renovação está em andamento.

8.1. Anexar o mencionado alvará com as respostas ao pedido de informações.

Anexo.

9. Os extintores de incêndio do prédio do Educamais Centro estão dentro do prazo de validade de funcionamento?

Sim.

9.1. Em caso positivo, enviar último relatório de vistoria e datas de validade dos equipamentos.

- Extintores de água pressurizados – vencimento Set/23 - 07 extintores;
- Extintores de Pó químico seco – vencimento Junho/24 - 13 extintores;
- Extintores de CO2 - gás carbônico – vencimento junho/24 - 01 extintor.

9.2. Em caso negativo, quais providências serão tomadas para corrigir a irregularidade?

Prejudicado.

10. Considerando a necessidade de realização de manutenção no prédio do Educamais Centro, localizado à Rua Alfredo Schurig, o Poder Executivo pretende realizar a reforma desse espaço público?

Sim.

10.1. Caso positivo, informar se há processo licitatório em andamento, qual o valor orçado para reforma do espaço, bem como a data de entrega do espaço reformado e em boas condições de uso à população.



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Educação

Foi realizado um laudo técnico de inspeção predial para realização das reformas necessárias no prédio. O processo encontra-se em fase de revisão para atualização da planilha orçamentária e início do processo licitatório.

Estamos à disposição para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários.

Respeitosamente,

MARIA THEREZA FERREIRA CYRINO
Secretária Municipal de Educação



POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORPO DE BOMBEIROS



AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS

AVCB Nº 262060

O CORPO DE BOMBEIROS EXPEDE O PRESENTE AUTO DE VISTORIA, POR MEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO VIA FÁCIL BOMBEIROS, PARA A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO ABAIXO, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Projeto Nº 222405/3524402/2014

Endereço: RUA ALFREDO SCHURIG

Complemento:

Bairro: CENTRO

Nº: 20

Município: Jacareí

Ocupação: ESPAÇO DE CULTURA FÍSICA (E-3) E CENTRO ESPORTIVO (F-3).

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

Responsável pelo Uso: PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

Responsável Técnico: AUDREY SCHNOOR GOMES MUNFORD

CREA/CAU: A72254-5

ART/RRT: 05082614

Área Total (m²): 5375,50

Área Aprovada (m²): 5375,50

Validade: 13/09/2018

Vistoriador: 1. TEN PM JOAO BOSCO DOS SANTOS JUNIOR

Homologação: CAP PM ANTONIO CARLOS BERNARDES

OBSERVAÇÕES: Cap. máx. público: Pvtº terreo e mezanino: 519; Pvtº Superior (Salão de Festas): 450; Ginásio: 545 pessoas. Proibido o uso de artefatos pirotécnicos no interior da edificação. Vedado o uso de GLP.

NOTAS: 1) O AVCB deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público. 2) Compete ao proprietário ou responsável pelo uso da edificação a responsabilidade de renovar o AVCB e de manter as medidas de segurança contra incêndio em condições de utilização, providenciando a sua adequada manutenção, sob pena de cassação do AVCB, independente das responsabilidades civis e criminais.

Jacareí, 27 de Setembro de 2016



Documento emitido eletronicamente pelo Sistema Via Fácil Bombeiros. Para verificar sua autenticidade acesse a página do Corpo de Bombeiros www.corpodebombeiros.sp.gov.br, ou utilize o aplicativo para dispositivos móveis "Bombeiros SP".