



Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

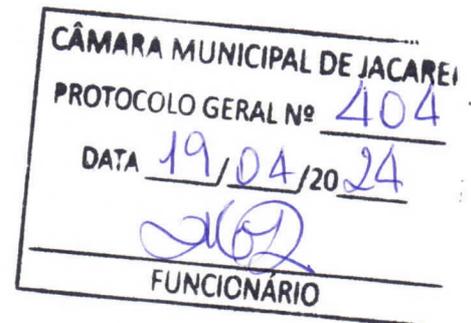
177

Ofício nº 152/2024 - GP

Jacareí, 10 de abril de 2024.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí

Assunto: **Pedido de Informação nº 63/2024**



Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Ofício nº 135/2024-CMJ, dessa Casa Legislativa, datado de 05 de abril de 2024, recebido nesta Prefeitura no dia 08 de abril de 2024, referente ao Pedido de Informações nº 63/2024, de autoria do vereador Hernani Barreto, venho prestar as seguintes informações:

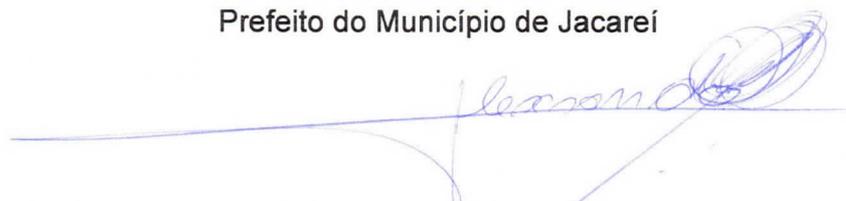
Segue o Memorando nº 259/2024 expedido pela Secretaria de Governo e Planejamento a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,



IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí



ALEXSANDRO QUADROS DA ROCHA

Chefe de Gabinete



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

017

Memo. 259/2024

Jacareí, 9 de abril de 2024.

De: Secretaria de Governo e Planejamento

Para: Gabinete do Prefeito

Assunto: Resposta ao Pedido de Informações nº 63/2024 – Informações sobre obras de canalização de afluentes do Córrego do Tanquinho

Prezado Chefe de Gabinete,

Cumprimentando-a cordialmente, venho pelo presente apresentar as informações referentes ao Pedido de Informações nº 63/2024, de autoria do vereador Hernani Barreto, referente às obras de canalização de afluentes do Córrego do Tanquinho, nos trechos do Condomínio Stelarum Domus, Avenida Diogo Fontes, e do Bairro Jardim São Luiz, Região Oeste de Jacareí.

1. O projeto inicial citado neste documento, envolvendo várias localidades e trechos do Córrego do Tanquinho, sofreu alguma alteração? Favor detalhar e justificar.

Das três obras de canalização de afluentes do Córrego do Tanquinho em execução atualmente na Região Oeste de Jacareí, apenas as realizadas no trecho próximo ao Condomínio Stelarum Domus (Contrato Administrativo nº 6.009.00/2023), passaram por revisão do projeto inicial, a qual já estava prevista no escopo da contratação em razão das características físicas locais.

Após vistorias realizadas in loco, foi identificada necessidade de adaptação do projeto às condições do solo local e de adequação das travessias existentes. Alguns itens inicialmente previstos foram revisados quantitativamente, bem como inseridos itens adicionais, mantendo-se o objeto originalmente contratado.



3/7

Prefeitura de Jacareí

Secretaria de Governo e Planejamento

Os itens alterados foram:

- aumento no volume de escavação mecânica de córrego, compactação de terra, carga e transporte de terra, devido à revisão das cotas do canal e compatibilização com o levantamento topográfico, gerando notas de serviço de corte/aterro atualizadas;
- aumento no volume de concreto fck=10mpa para o revestimento do gabião tipo colchão em toda extensão do canal, para fins de melhorar o escoamento da água e facilitar as manutenções do canal a longo prazo;
- aumento nos quantitativos de fornecimento e colocação de gabião tipo caixa, h = 1,00m de malha 8 x 10cm, galvanizado, de fio $\varnothing = 2,7\text{mm}$ devido ao novo layout dos muros de ala, definidos nos projetos complementares;
- inserção do item "fundações de rachão", visto que, na revisão dos projetos, optou-se em fazer a fundação da base do colchão com camada de 50cm de rachão em toda a extensão do canal, devido à baixa capacidade de compactação do solo, em razão de sua saturação.

**1.1 Se positivo, as mudanças afetaram o valor e prazo de conclusão?
Favor encaminhar cronograma com datas e custos adicionais.**

Em razão da revisão do projeto inicial, as obras no trecho do Condomínio Stelarum Domus passaram por alteração no valor inicialmente projetado - acréscimo de R\$ 495.888,67, o que corresponde a 13,52% da previsão inicial - e no prazo previsto de entrega, que passou para 14 de maio de 2024.

A revisão de prazo e de valor foi ocasionada pela revisão do projeto inicial e do alto índice de chuvas registrado no primeiro trimestre deste ano.

Já as obras de drenagem na Rua Diogo Fontes (Contrato Administrativo nº 6.011.00/2023) passaram por revisão de prazo – entrega prevista para 14 de agosto de 2024 – em razão do atraso nos processos de licenciamento e autorização ambiental e pela necessidade de execução de projetos complementares de fundação e de canalização de águas subterrâneas.

As obras no trecho do Bairro São Luiz (Contrato Administrativo nº 6.012.00/2023) não passaram por revisão de prazo ou valor.



4/7

Prefeitura de Jacareí

Secretaria de Governo e Planejamento

A seguir, o cronograma atualizado das obras de drenagem no trecho do Condomínio Stelarum Domus:

ANEXO VIII - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO COM PREVISÃO DE INICIO E FIM						
Item	ETAPAS	VALOR	ACUMULADO	MÊS 9 (03/24)	MÊS 10 (04/24)	MÊS 11 (05/24)
1	CANTEIRO DE OBRAS	144.685,43	84,28%	5,24%	5,24%	5,24%
			121.943,47	7.580,65	7.580,65	7.580,65
2	SERVIÇOS INICIAIS	51.569,09	100,00%			
			51.569,09			
3	MOVIMENTO DE TERRA	413.202,65	96,16%	1,92%	1,92%	
			397.315,30	7.943,68	7.943,68	
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1.793.065,22	34,49%	40,00%	12,76%	12,76%
			618.368,23	717.226,08	228.735,46	228.735,46
5	PROTEÇÃO	-	100,00%			
			0,00			
6	TRAVESSIA	1.217.435,09	63,65%	5,00%	15,67%	15,67%
			774.946,91	60.871,75	190.808,22	190.808,22
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	58.242,72	100,00%			
			58.242,72			
8	ITENS ADICIONAIS	485.880,44	36,53%	21,16%	21,16%	21,16%
			177.470,42	102.803,34	102.803,34	102.803,34
	TOTAL DAS ETAPAS	4.164.080,64	2.199.856,14	896.425,50	537.871,34	529.927,66
	TOTAL ACUMULADO			3.096.281,64	3.634.152,98	4.164.080,64
	PORCENTAGEM ACUMULADA		52,8%	74,4%	87,3%	100,0%



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

517

Abaixo, o cronograma atualizado das obras de drenagem na Av. Diogo Fontes:

OBJETO:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES E EXECUÇÃO DE OBRAS DE CANALIZAÇÃO DO CÓRREGO AFLUENTE DA SUB-BACIA DO TANQUINHO NA RUA DIOGO FONTES.						
FASE	%	VALOR	ACUMULA DO ATÉ O DIA 04/04/2024	mai/24	jun/24	jul/24	ago/24	
1	CANTEIRO DE OBRAS	1,49%	130.725,21	78.527,44	13.049,44	13.049,44	13.049,44	13.049,44
				68,1%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%
2	SERVIÇOS INICIAIS	0,73%	64.034,37	35.452,41	7.145,49	7.145,49	7.145,49	7.145,49
				55,4%	11,2%	11,2%	11,2%	11,2%
3	MOVIMENTO DE TERRA	8,32%	731.986,91	214.053,78	129.483,28	129.483,28	129.483,28	129.483,28
				29,2%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	58,45%	5.140.819,57	1.147.013,53	998.451,51	998.451,51	998.451,51	998.451,51
				22,3%	19,4%	19,4%	19,4%	19,4%
5	PAVIMENTAÇÃO	5,50%	483.733,39	5.549,10	119.546,07	119.546,07	119.546,07	119.546,07
				1,1%	24,7%	24,7%	24,7%	24,7%
6	PROTEÇÃO	3,87%	339.951,04					339.951,04
								100,0%
7	SISTEMA DE MICRODRENAGEM	1,77%	156.053,93	40.971,94	28.770,50	28.770,50	28.770,50	28.770,50
				26,3%	18,4%	18,4%	18,4%	18,4%
8	TRAVESSIAS	15,63 %	1.374.703,11	336.272,43	346.143,56	346.143,56	346.143,56	
				24,5%	25,2%	25,2%	25,2%	
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2,87%	252.537,50	65.477,65	46.764,96	46.764,96	46.764,96	46.764,96
				25,9%	18,5%	18,5%	18,5%	18,5%
10	REMANEJAMENTO DE REDE DE ESGOTO	1,37%	120.173,91	1.096,10	59.538,91	59.538,91		
				0,9%	49,5%	49,5%		
TOTAL			8.794.718,94	1.924.414,38	1.748.893,72	1.748.893,72	1.689.354,81	1.683.162,29
ACUMULADO				1.924.414,38	3.673.308,10	5.422.201,82	7.111.556,63	8.794.718,94
PORCENTAGEM NO MÊS				21,9%	19,9%	19,9%	19,2%	19,1%
PORCENTAGEM ACUMULADA				21,9%	41,8%	61,7%	80,9%	100,0%



2. Diante dos impactos sofridos pela população da mencionada região, o que essa Administração Municipal tem feito para amenizar os problemas/transtornos e evitar prejuízos maiores?

Em relação às obras de drenagem no trecho do Condomínio Stelarum Domus, o Município vem trabalhando para reconstruir o acesso principal ao mesmo pela Avenida Lucas Nogueira Garcez dentro do ritmo possível de trabalho de modo que os padrões técnicos de qualidade não sejam comprometidos.

Enquanto o acesso principal não é liberado, o Poder Público Municipal vem prestando apoio aos moradores promovendo manutenções periódicas no acesso provisório pela Estrada Soldab, incluindo espalhamento de material de fresagem sobre o pavimento asfáltico e implantação de drenagem superficial, de modo a garantir a segurança de pedestres e motoristas.

Sobre as obras no Bairro São Luiz, no trecho da travessia na Av. Lucas Nogueira Garcez, informamos que os trabalhos são executados de modo a promover o mínimo prejuízo possível ao trânsito local de pedestres e motoristas. Nesse sentido, foram realizadas escavações segmentadas para fins de desviar o trânsito para vias menos movimentadas; separação de rota segura para pedestres; e manutenções periódicas na travessia local.

Nas obras na Rua Diogo Fontes, o mesmo procedimento vem sendo adotado, com desvio do trânsito para vias menos movimentadas e separação de rota segura para pedestres.

3. Quanto ao trecho que abrange o Condomínio Stelarum Domus, há possibilidade de implantar melhorias no acesso provisório dos moradores, a fim de lhes garantir maior segurança?

Sobre o acesso principal ao condomínio pela Av. Lucas Nogueira Garcez, informamos que o Município está trabalhando para finalizar, até o mês de maio, as duas travessias que dão acesso tanto ao condomínio quanto ao Bunkyo. Estima-se que, nesse prazo, o aterro sobre as duas travessias já estará concluído, possibilitando o acesso de pedestres ao condomínio pela Lucas Nogueira Garcez. Posteriormente, será feita pavimentação do local, tornando-o apropriado também ao trânsito de veículos.

7/7



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

Sendo o que cumpria informar, renovamos votos de estima e consideração, colocando-nos à disposição para esclarecimentos.

Atenciosamente,

CELSO FLORÊNCIO DE SOUZA
Secretário de Governo e Planejamento