



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Tramitado em Sessão

() Aprovado

☒ Rejeitado

Cód. 04.00.03.19 - 1C - P

PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 52/2025

Assunto: Requer informações sobre os imóveis públicos do município de Jacareí.

CONSIDERANDO que a boa gestão patrimonial é um dos pilares fundamentais da administração pública, sendo dever do Poder Executivo zelar pela conservação, destinação e uso eficiente dos bens públicos;

CONSIDERANDO que a cidade de Jacareí possui um número expressivo de imóveis públicos subutilizados, inclusive em áreas centrais do município, muitos dos quais em estado de evidente deterioração;

CONSIDERANDO que, paralelamente à existência de prédios próprios desocupados ou mal conservados, a Prefeitura continua a alugar imóveis para instalação de serviços administrativos e outras finalidades institucionais, gerando custos que poderiam ser otimizados;

CONSIDERANDO o atual cenário de restrições financeiras enfrentado pelo município, o que reforça a necessidade de aplicação efetiva, racional e planejada dos recursos públicos, evitando desperdícios e priorizando ações que garantam retorno social;

CONSIDERANDO, ainda, que a transparência na gestão do patrimônio público é essencial para assegurar o controle social, o acesso à informação e o planejamento de políticas públicas adequadas ao interesse coletivo,

REQUEREMOS ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacareí o seguinte Pedido de Informações:

1. Encaminhar a relação completa dos imóveis de propriedade do município de Jacareí, contendo para cada imóvel:
 - 1.1. Endereço completo;
 - 1.2. Destinação atual (uso institucional, educacional, de saúde, entre outros);
 - 1.3. Situação de uso (ocupado, desocupado, cedido, em reforma, interditado, sem uso definido, etc.).



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 52/2025 - Vereador Gabriel Belém - fls. 2/2

2. Encaminhar a relação de todos os imóveis alugados pela Prefeitura de Jacareí, especificando:
 - 2.1. Endereço do imóvel;
 - 2.2. Valor mensal do aluguel;
 - 2.3. Finalidade de uso;
 - 2.4. Secretaria responsável;
 - 2.5. Vigência do contrato de locação.
3. Informar quais imóveis de propriedade do município estão atualmente cedidos a terceiros, instituições, entidades, associações ou sob regime de comodato, especificando:
 - 3.1. Data da formalização da cessão ou contrato;
 - 3.2. Prazo de validade;
 - 3.3. Finalidade da cessão.
4. Indicar quais imóveis públicos estão desocupados ou sem destinação definida atualmente, esclarecendo se estão interditados, aguardando reforma, sob avaliação técnica ou outra condição relevante.
5. Informar se há previsão de uso, reforma, alienação ou qualquer outro destino previsto para os imóveis públicos desocupados ou em desuso, e se existe cronograma ou plano de ação a esse respeito.

Ao aguardo de manifestação, subscrevemos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Tramitado em Sessão

() Aprovado

☒ Rejeitado

Cód. 04.00.03.19 - 1C - P

PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 53/2025

Assunto: Requer informações sobre a ausência de ações e atendimentos sociais no período noturno à população em situação de rua.

CONSIDERANDO que o atendimento à população em situação de rua é uma responsabilidade do poder público e deve ocorrer de forma contínua e eficaz, respeitando os princípios da dignidade humana e da proteção social;

CONSIDERANDO que, conforme observado em diversas cidades do país e em estudos sobre políticas públicas, a presença de pessoas em situação de rua tende a ser maior no período noturno, especialmente em locais como praças, marquises e áreas centrais, momento em que a visibilidade da vulnerabilidade social se intensifica;

CONSIDERANDO que este mandato tem recebido relatos recorrentes de cidadãos e agentes comunitários apontando a ausência de abordagens e atendimentos sociais no período noturno por parte de serviços especializados, como o "Consultório na Rua" e outras equipes da assistência social do município;

CONSIDERANDO que, embora haja menções informais sobre a "baixa adesão" às ações em horários alternativos, não foram localizados registros oficiais que sustentem tal afirmação, tampouco há informações públicas claras sobre a existência ou não de planejamento para esse tipo de atendimento noturno;

CONSIDERANDO a necessidade de se ampliar a transparência, o diálogo e a eficiência nas políticas públicas voltadas à população em situação de rua, especialmente em um contexto de aumento da desigualdade e de fragilidade no acesso a serviços básicos,

REQUEREMOS ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacaréí o seguinte Pedido de Informações:

1. A Prefeitura de Jacaréí realiza atualmente algum tipo de atendimento social ou de saúde no período noturno voltado especificamente à população em situação de rua?



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 53/2025 - Vereador Gabriel Belém - fls. 2/2

- 1.1. Em caso afirmativo, quais são as equipes envolvidas, os horários, dias da semana e territórios de atuação?
- 1.2. Caso não haja atendimento noturno, qual o motivo da não implementação dessas ações?
2. Existe planejamento em andamento ou estudos em curso com o objetivo de implementar ou ampliar ações noturnas de abordagem social, especialmente envolvendo o Consultório na Rua, equipes da assistência social, saúde mental e acolhimento?
3. A Secretaria de Assistência Social ou outra pasta responsável possui levantamentos, relatórios ou registros formais que apontem baixa adesão ou justificativas técnicas para não realizar ações no período noturno?
 - 3.1. Em caso afirmativo, solicita-se o envio dos documentos.
4. Quais são os principais obstáculos operacionais, legais ou institucionais que dificultam ou impedem a realização de ações voltadas à população em situação de rua no turno da noite?

Ao aguardo de manifestação, subscrevemos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2157/2025

Assunto: Capina e limpeza de terrenos e vias públicas no Jardim do Portal, em especial na Rua José Pinto de Oliveira.


INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à capina e limpeza de terrenos e vias públicas no Jardim do Portal, em especial na Rua José Pinto de Oliveira.

Moradores da referida rua têm enfrentado problemas com o mato alto em terrenos e nas vias públicas, o que favorece o aparecimento de animais peçonhentos, dificulta a passagem de pedestres e compromete a limpeza urbana.

Solicitamos à Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana que realize, com urgência, serviço de capina e limpeza no logradouro e imediações.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

IC

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2158/2025

Assunto: Vistoria e higienização da caixa d'água do EducaMais Centro.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à vistoria e higienização da caixa d'água do EducaMais Centro.

Recebemos denúncia relatando que a caixa d'água do EducaMais Centro, localizado na Rua Alfredo Schurig, nº 20, no Centro de Jacareí, encontra-se aberta, com potencial risco à saúde pública.

Solicitamos vistoria urgente por parte da Secretaria de Educação e dos órgãos competentes, bem como a imediata limpeza, desinfecção e vedação da estrutura, a fim de garantir condições sanitárias seguras para todos os usuários do espaço.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2159/2025

Assunto: Providências quanto à ausência de quadra esportiva na EMEIF Maria Augusta Ribeiro Daher.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências quanto à ausência de quadra esportiva na EMEIF Maria Augusta Ribeiro Daher.

Fomos procurados por pais de alunos da referida unidade escolar, localizada na Rua Santa Rosa, nº 168, que se queixam da ausência de quadra esportiva na escola.

A ausência desse espaço compromete o desenvolvimento de atividades físicas e recreativas, essenciais para o bem-estar e aprendizado das crianças.

Solicitamos que a Secretaria de Educação avalie com urgência a possibilidade de construção ou adaptação de um espaço esportivo para atender essa demanda.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2165/2025

Assunto: Substituição de lâmpadas queimadas na Rua Bela Vista, no Jardim Panorama.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à substituição de lâmpadas queimadas na Rua Bela Vista, no Jardim Panorama.

Moradores da referida rua, estão preocupados com a falta de iluminação em dois postes no início da via. Segundo os relatos, a situação já dura mais de um mês e tem deixado o trecho escuro e inseguro, especialmente à noite, quando ainda há circulação de pessoas.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

LMS

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2166/2025

Assunto: Manutenção na área verde existente entre os bairros Jardim Santa Marina e Cidade Salvador.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à manutenção na área verde existente entre os bairros Jardim Santa Marina e Cidade Salvador.


A área verde de responsabilidade da Prefeitura, localizada entre a Rua Norival Soares e a Rua Egídio Válio, nos bairros Jardim Santa Marina e Cidade Salvador, encontra-se em estado de abandono.

O local está com mato alto, buracos na estrada de terra, acúmulo de lixo e falta de limpeza adequada.

Diante da insegurança e risco à saúde pública, solicitamos uma intervenção imediata com limpeza completa, roçagem do mato e manutenção do caminho utilizado pela população.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2168/2025

Assunto: Manutenção viária, zeladoria, iluminação e fiscalização de infraestrutura urbana na Avenida Dante Siani.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à realização de manutenção viária, zeladoria, iluminação e fiscalização de infraestrutura urbana na Avenida Dante Siani.

A Avenida Dante Siani, nas proximidades da Padaria São Lázaro, no Jardim Santa Marina, apresenta diversos problemas que comprometem a segurança e a qualidade de vida dos moradores.

Solicita-se, portanto, que a Prefeitura, por meio das secretarias e órgãos competentes, adote as seguintes providências:

- Operação tapa-buracos em toda a extensão da avenida;
- Supressão e poda das árvores que obstruem a iluminação pública e atrapalham o funcionamento das câmeras do COI;
- Substituição ou remoção de postes em mau estado;
- Verificação e reparo da fiação elétrica solta;
- Acionamento das empresas operadoras de telefonia para a retirada da fiação obsoleta;
- Reparo e liberação do campo de futebol para uso da comunidade;
- Roçagem e limpeza das áreas com mato alto.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2169/2025

Assunto: Contratação de profissionais e supervisão do trabalho na Educação Especial da EMEIF Prof. Luiz Carlos Maiola Covre.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacaréí que sejam tomadas providências cabíveis visando à contratação de profissionais e supervisão do trabalho na Educação Especial da EMEIF Prof. Luiz Carlos Maiola Covre.

Segundo relatos de pais de alunos, a escola localizada na Rua Professor Hélio Augusto de Souza, nº 105, no Jardim Emília, enfrenta dificuldades no atendimento a estudantes com deficiência e necessidades educacionais específicas.

As informações indicam que, diante da ausência ou realocação de profissionais contratados, as tarefas vêm sendo repassadas aos estagiários, que sem a formação adequada e com carga horária limitada, acabam acumulando funções, comprometendo o suporte necessário aos alunos e prejudica a qualidade do atendimento inclusivo.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

IC

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2171/2025

Assunto: Retirada de entulhos acumulados na Rua das Paineiras – Jardim Primavera.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacaréí que sejam tomadas providências cabíveis visando à retirada de entulhos acumulados na Rua das Paineiras, no Jardim Primavera.

Residentes da região reportam acúmulo de resíduos sólidos e odor desagradável na via pública, indicando comprometimento das condições sanitárias e falhas operacionais no sistema de coleta.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2174/2025

Assunto: Instalação de redutor de velocidade na Avenida São Jorge, no Bairro Cidade Salvador.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à instalação de redutor de velocidade na Avenida São Jorge, no Bairro Cidade Salvador.

Moradores da referida avenida, na altura do número 2072, relatam que os veículos trafegam em alta velocidade pela via, o que tem gerado preocupação com a segurança. Pedestres e moradores se sentem inseguros, especialmente em horários de maior movimento.

Diante disso, solicitamos a instalação de um redutor de velocidade no trecho, como forma de prevenir acidentes e garantir mais tranquilidade à comunidade local.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

LMS

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2175/2025

Assunto: Capina e limpeza do Parque Linear Carolina Maria de Jesus – Jardim Rio Comprido.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à capina e limpeza do Parque Linear Carolina Maria de Jesus – Jardim Rio Comprido.

O recém-inaugurado Parque Linear Carolina Maria de Jesus, localizado no Jardim Rio Comprido, encontra-se com mato alto e sem manutenção adequada, o que compromete o uso do espaço pela população e favorece o acúmulo de sujeira e presença de animais indesejados. Fotos anexadas.

Solicita-se à Prefeitura que realize serviço de capina, limpeza e manutenção geral do parque, garantindo a preservação do espaço público e a segurança dos frequentadores.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

LMS

Indicação nº 2175/2025 – Gabriel Belém - fls. 2/2





CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

LRM

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2176/2025

Assunto: Vistoria e poda com urgência da árvore situada em frente ao número 1091 da Estrada Municipal Theóphilo Theodoro de Rezende, no Bairro Campo Grande.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à vistoria e poda com urgência da árvore situada em frente ao número 1091 da Estrada Municipal Theóphilo Theodoro de Rezende, no Bairro Campo Grande.

A copa da árvore está encostando nos fios da rede elétrica e trazendo risco de queda de galhos sobre a residência e danos à fiação, além de gerar insegurança para quem vive no local.

No imóvel reside uma idosa de 87 anos e a medida visa prevenir acidentes e garantir a segurança da moradora e do imóvel.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.

GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2177/2025

Assunto: Troca de lâmpadas da iluminação pública na Rua Cônego José Bento, nº 726, Centro.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à troca de lâmpadas da iluminação pública na Rua Cônego José Bento, nº 726, Centro.

Moradores relatam que o local está sem iluminação adequada, o que compromete a segurança de quem transita pelo trecho, aumenta a sensação de insegurança e dificulta a mobilidade durante o período noturno.

Informam, ainda, que já foi registrado protocolo no AtendeBem em 11 de abril de 2025, sob o número 34805/2025, mas até o momento a demanda não foi atendida.

Com a troca das lâmpadas, espera-se a regularização da iluminação pública no local, promovendo mais segurança para os moradores e melhores condições de visibilidade e deslocamento à noite.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2178/2025

Assunto: Regularização urgente do fornecimento de EPIs e avaliação das condições de trabalho na Creche Estância Feliz.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à regularização urgente do fornecimento de EPIs e avaliação das condições de trabalho na Creche Estância Feliz.

Mesmo após denúncias e indicações anteriores, persistem relatos de profissionais da Creche Estância Feliz sobre a falta de condições básicas de trabalho.

Segundo informações, há ausência de luvas em quantidade suficiente, álcool para higienização e ausência de profissionais de enfermagem.

Solicitamos, portanto, a regularização imediata do fornecimento de insumos de higiene e proteção aos trabalhadores da unidade de ensino.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

LRM

Tramitado em Sessão

Cód. 05.00.01.01 - 1C - P

INDICAÇÃO Nº 2206/2025

Assunto: Correção de desnível e recuperação asfáltica na Travessa São Bento do Sapucaí – Jardim Rio Comprido.

INDICAMOS ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jacareí que sejam tomadas providências cabíveis visando à correção de desnível e recuperação asfáltica na Travessa São Bento do Sapucaí – Jardim Rio Comprido.


Solicita-se que a Prefeitura realize vistoria e intervenções na Travessa São Bento do Sapucaí, a fim de corrigir falhas viárias que têm comprometido a segurança de motoristas, pedestres e moradores da região.

Após o asfaltamento da via, foram identificados desníveis acentuados, buracos e trechos com asfalto cedendo. A inclinação da rua tem dificultado a circulação de veículos, especialmente em dias de chuva, e há registros de acidentes com carros, motos e pedestres.

Recomenda-se a correção da pavimentação, nivelamento da via e instalação de sinalização adequada como forma de prevenir novos acidentes e assegurar a mobilidade no local.

Na certeza de recebermos especial atenção ao indicado, subscrevemos agradecidos.

Sala das Sessões, 14 de maio de 2025.


GABRIEL BELÉM
Vereador - PSB