

Ofício nº 168/2026 – GP

Jacareí, 17 de abril de 2026.

Ao Excelentíssimo Senhor
Paulo Luís Santos (Paulinho do Esporte)
D.D. Presidente da Câmara Municipal de Jacareí/SP

Assunto: **Pedido de Informações nº 35/2026**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao e-mail "Encaminha Pedidos de Informações da 8ª S.O. (25/03/2026)" recebido no dia 27 de março de 2026, referente ao Pedido de Informações nº 35/2026, de autoria do vereador Luís Flávio, venho prestar as seguintes informações:

Segue o Memorando nº 226/2026 – SEMAPLAN, expedido pela Secretaria de Meio Ambiente e Planejamento Urbano, a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,

CELSO FLORÊNCIO DE SOUZA
Prefeito do Município de Jacareí

HERNANI BARRETO
Secretário de Governo

MEMORANDO Nº 226/2026 – SEMAPLAN

Jacareí, 08 de abril de 2026

Assunto: Resposta ao Pedido de Informação nº 35/2026 – Informações sobre a pavimentação asfáltica da Rua Maia e vias adjacentes, no Bairro Chácaras Reunidas Ygarapés – Vereador: Luís Flávio.

Em resposta ao pedido de informações epigrafeado, seguem as justificativas aos questionamentos.

Inicialmente, é importante ressaltar que o bairro foi constituído em 1948 e teve sua regularização como loteamento em 1968, quando a infraestrutura exigida para aprovação era mínima e os lotes eram, em sua maioria, destinados a chácaras de recreio.

Ao longo das décadas, o Poder Público realizou inúmeras obras que levaram infraestrutura ao local, encontrando-se o bairro, em sua maior parte, pavimentado. Ainda assim, algumas vias demandam pavimentação asfáltica. Para sua execução, devem estar previamente solucionadas questões relativas ao saneamento básico das residências existentes, especialmente aquelas com soleira negativa, ou seja, situadas abaixo do nível da via. Tais intervenções de saneamento dependem do SAAE de Jacareí.

Diante das informações prestadas pelo N. Vereador, no sentido de que houve manifestação técnica do **SAAE** sobre esses locais no inquérito civil indicado na pergunta 1, esta **SEMAPLAN** buscará a devida confirmação para viabilizar os projetos de pavimentação na região.

Nesse sentido, seguem as respostas aos questionamentos:

1. Considerando a informação prestada pela Autarquia SAAE nos autos do Inquérito Civil nº 0309.0000646/2025, que investiga a ausência de esgotamento sanitário em residência do lado oeste da Rua Maia, localizada no bairro Chácaras Reunidas Ygarapés, de que a opção mais viável seria a implementação de sistemas individuais de tratamento de efluentes domésticos nos imóveis de “soleira negativa”, qual a justificativa técnica que impossibilita a instalação de pavimentação asfáltica no mencionado logradouro?

RESPOSTA: Será realizado alinhamento técnico com o SAAE quanto à solução para o esgotamento sanitário das residências da referida via, com avaliação preliminar para verificar se a solução será individual e, a partir disso, iniciar os estudos para o projeto de pavimentação.

2. Há projeto ou planejamento em andamento para pavimentação asfáltica da Rua Maia e adjacentes (Rua Caripuna, Rua Érico Veríssimo, Rua Carajá, Rua Urupá e Rua Tupari)?

RESPOSTA: Não há projeto, conforme indicado na resposta anterior.

2.1. Em caso positivo, informar separadamente de acordo com os logradouros supramencionados, fornecendo cópia ou resumo do estudo técnico.

RESPOSTA: Prejudicado.

3. Qual o valor previsto para a realização da obra de pavimentação, com detalhamento de custos e fontes de recursos (orçamentários ou convenientes)?

RESPOSTA: Prejudicado.

3.1. Informar os dados separadamente da Rua Maia e adjacentes (Rua Caripuna, Rua Érico Veríssimo, Rua Carajá, Rua Urupá e Rua Tupari).

RESPOSTA: Prejudicado.

4. Há prazo definido para início e término da obra de pavimentação? Favor informar separadamente o cronograma detalhado da Rua Maia e adjacentes (Rua Caripuna, Rua Érico Veríssimo, Rua Carajá, Rua Urupá e Rua Tupari).

RESPOSTA: Prejudicado.

Essas são as informações que nos cumpria esclarecer.

Atenciosamente,

ROGERIO COSTA

MANSO:1446311589

2

Assinado de forma digital por
ROGERIO COSTA
MANSO:14463115892
Dados: 2026.04.17 10:07:45 -03'00'

ROGÉRIO COSTA MANSO

Secretário de Meio Ambiente e Planejamento Urbano

Matrícula nº 106528-1