



PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 53/2026

Assunto: Requer informações detalhadas sobre os custos, desapropriações e mudanças de planejamento referentes à construção do Pronto-Socorro e do Hospital Municipal de Jacareí anunciados nos anos de 2018, 2025 e 2026.

CONSIDERANDO que é dever do vereador fiscalizar os atos da Administração Pública, zelando pela correta aplicação dos recursos e pelo cumprimento dos princípios constitucionais, conforme consagrado no artigo 28, XIX, da Lei Orgânica do Município de Jacareí;

CONSIDERANDO que, em maio de 2018, na gestão do ex-prefeito Izaias Santana, foi publicada a declaração de utilidade pública para desapropriação de um terreno de 560,25 m² localizado na Rua Francisco de Paula Ortiz, Jardim Liberdade, com o objetivo de construir um novo Pronto-Socorro Municipal de quatro andares e 3.800 m², projeto este que não foi executado;

CONSIDERANDO que, em abril de 2025, já na gestão do prefeito Celso Florêncio, o Poder Executivo divulgou um projeto 3D para a construção de um Hospital Municipal em uma área de 10 mil m² na Avenida Malek Assad, no Jardim Santa Maria, projeto que contaria com cerca de 120 leitos, heliponto, UTI adulta e pediátrica;

CONSIDERANDO que, em maio de 2026, a Prefeitura anunciou um novo recuo no planejamento, assinando um decreto de utilidade pública para desapropriar o prédio do antigo Hospital Policlín, na Avenida Edouard Six, avaliado em cerca de R\$ 27 milhões, para instalar a referida unidade hospitalar em uma estrutura inicial de cerca de 40 leitos, substituindo o projeto anterior da Avenida Malek Assad; e

CONSIDERANDO a necessidade de garantir total transparência sobre o uso de recursos públicos em projetos descontinuados e clareza orçamentária, jurídica e estrutural sobre a nova aquisição anunciada,

REQUEREMOS ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacareí o seguinte Pedido de Informações:



Pedido de Informações nº 53/2026 - Vereador Gabriel Belém - fls. 2/4

Sobre o projeto do Pronto-Socorro no Jardim Liberdade (2018):

1. Qual foi o custo total pago pelo município referente ao processo de desapropriação da área de 560,25 m² na Rua Francisco de Paula Ortiz?
2. Quais são os planos da atual gestão para o referido terreno, que permanece sem a execução da obra originalmente prometida?
3. Qual foi o motivo técnico, orçamentário ou legal para a não execução do Pronto-Socorro no local?
4. À época, o Executivo informou que viabilizaria a construção com o "apoio de emendas". Qual foi a destinação final e prestação de contas desses recursos específicos?
5. Houve execução e pagamento de mais alguma etapa, como a conclusão da planta arquitetônica mencionada publicamente na ocasião? Favor detalhar fornecedores e valores.

Sobre o projeto do Hospital Municipal na Av. Malek Assad (2025):

6. O projeto para a construção do hospital no Jardim Santa Maria está oficialmente descontinuado?
7. Qual foi o custo total despendido até o momento com este projeto, incluindo a elaboração da maquete 3D e a contratação do "projeto econômico, financeiro e jurídico" anunciado pela Prefeitura em abril de 2025?
8. O que ocorrerá com a licitação aberta e com os contratos atrelados à realização do projeto executivo desta unidade?
9. A Prefeitura encontrou limitações técnicas, de solo, ambientais ou enfrentou algum entrave jurídico ou burocrático que impediu a instalação do hospital na área projetada na Avenida Malek Assad? Favor detalhar os reais motivos da mudança de local.
10. O terreno previamente designado para o projeto na referida avenida pertence ao patrimônio da Prefeitura Municipal de Jacareí ou trata-se de área privada? Em caso de área privada, houve pagamento de algum valor indenizatório ou processo de desapropriação iniciado?



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 53/2026 - Vereador Gabriel Belém - fls. 3/4

11. Em que altura exata da avenida localizava-se o terreno previsto? Existem outros projetos do Executivo para a respectiva área em caso de descontinuação definitiva do hospital?

Sobre o projeto no antigo Hospital Policlin (2026):

12. Em que fase se encontra o processo de desapropriação para instalação do hospital municipal no imóvel da Avenida Edouard Six?
13. Quais as reais condições de estrutura do local? Engenheiros da Prefeitura realizaram vistorias e análises estruturais detalhadas no imóvel? Solicita-se cópia integral dos laudos.
14. Qual é a previsão exata de gastos da Prefeitura para a adequação e instalação do hospital neste novo imóvel?
15. Conforme noticiado, o imóvel é avaliado em cerca de R\$ 27 milhões e há interesse da Prefeitura em enviar à Câmara um projeto propondo permuta de áreas. Quais seriam, especificamente, as duas áreas públicas cogitadas para essa permuta?
16. A aquisição do imóvel abrangerá os equipamentos médicos existentes ou será necessário investir novos recursos na compra de maquinário?
17. A Prefeitura planeja administrar o hospital de forma direta ou fará a contratação de uma Organização Social (OS)?
18. A estrutura inicial anunciada para o Policlin prevê cerca de 40 leitos. Como a Prefeitura pretende suprir a grave defasagem assistencial, visto que o projeto da Av. Malek Assad previa cerca de 120 leitos?
19. Quais especialidades, áreas ou estruturas do projeto da Av. Malek Assad (como o heliponto e as UTIs pediátrica e adulta) não serão contempladas nesta nova estrutura?
20. A Municipalidade pretende realizar obras de expansão na estrutura do prédio do Policlin visando atender aos pontos e leitos suprimidos? Se sim, qual a expectativa de início e finalização dessas adequações?
21. Qual o cronograma físico e burocrático detalhado, da desapropriação até a entrega efetiva do hospital em funcionamento para a população?



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 53/2026 - Vereador Gabriel Belém - fls. 4/4

22. Especificamente sobre a Unidade de Terapia Intensiva (UTI), qual a previsão de gastos para sua readequação neste prédio?
23. Qual é a previsão de custos para a manutenção mensal (custeio) deste hospital após o início de suas atividades?
24. Em relação à emenda parlamentar de R\$ 14 milhões anunciada por deputado federal para custear a operação, qual é a previsão de chegada desse recurso aos cofres municipais e em qual etapa específica do projeto ele será aplicado?

Ao aguardo de manifestação, subscrevemos.

Sala das Sessões, 13 de maio de 2026

GABRIEL BELÉM

Vereador - PSB