



PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 61/2026

Assunto: Requer informações referentes à destinação do imóvel onde funcionava o Colégio Antônio Afonso, em Jacareí.

CONSIDERANDO a prerrogativa do Poder Legislativo em fiscalizar atos, ações, parcerias, bens e contratos firmados pelo Poder Executivo;

CONSIDERANDO a necessidade de se garantir transparência e plena divulgação das ações da Administração Pública à população, especialmente no que se refere à gestão e destinação dos bens imóveis municipais;

CONSIDERANDO ser dever do Estado assegurar a correta destinação do patrimônio público, observando o interesse coletivo e a efetividade das políticas públicas;

CONSIDERANDO as informações de que o imóvel onde funcionava o Colégio Antônio Afonso deixou de exercer sua finalidade original e teria passado à administração pública em razão de débitos com a Prefeitura,

REQUEREMOS ao Excelentíssimo Senhor Presidente desta Casa, ouvido e aprovado pelo Egrégio Plenário, cumpridas as formalidades regimentais, seja encaminhado ao Senhor Prefeito Municipal de Jacareí o seguinte Pedido de Informações:

1. Qual a atual serventia dada ao imóvel onde funcionava o Colégio Antônio Afonso?
 - 1.1. O local encontra-se atualmente em uso por algum órgão, secretaria, programa ou serviço público municipal?
 - 1.2. Caso não esteja em uso, qual é a situação atual do imóvel e quem é o responsável por sua guarda, conservação e eventual monitoramento?
2. Há definição por parte da Administração Municipal quanto à destinação final do referido imóvel?
 - 2.1. Em caso positivo, informar qual será a destinação dada ao local e qual a previsão para sua implementação.
 - 2.2. Em caso negativo, informar se existem estudos, análises técnicas ou tratativas em andamento para definição de sua destinação.



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 61/2026 - Vereador Luís Flávio (Flavinho) - fls. 2/3

3. O imóvel já foi formalmente incorporado ao patrimônio municipal?
 - 3.1. Informar o fundamento legal, administrativo ou judicial que embasou a transferência do imóvel para a Administração Pública.
 - 3.2. Encaminhar, se houver, cópia da matrícula atualizada do imóvel e dos documentos referentes à sua incorporação ao patrimônio público.
4. Há vistoria técnica recente ou laudo sobre as condições estruturais do imóvel?
 - 4.1. Em caso positivo, encaminhar cópia do laudo, vistoria ou relatório técnico correspondente.
 - 4.2. Informar se há risco estrutural, de invasão, de incêndio ou qualquer outra situação que demande providências imediatas.
5. Haverá necessidade de obras de readequação, reforma ou adaptação para a utilização do imóvel?
 - 5.1. Em caso positivo, informar quais intervenções serão necessárias.
 - 5.2. Informar, se possível, a estimativa de custos, a fonte dos recursos e o prazo previsto para execução das obras.
6. O imóvel gera atualmente despesas ao Município com manutenção, vigilância, limpeza, conservação ou outras medidas de proteção?
 - 6.1. Em caso positivo, informar os valores mensais ou anuais despendidos.
 - 6.2. Informar qual setor ou secretaria é responsável por tais despesas.
7. Existe cronograma estimado para definição e efetivação da destinação final do imóvel?
 - 7.1. Caso ainda não haja definição, informar se há prazo previsto para conclusão dos estudos ou decisão administrativa.



CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ - SP

PALÁCIO DA LIBERDADE

RC

Pedido de Informações nº 61/2026 - Vereador Luís Flávio (Flavinho) - fls. 3/3

- 7.2. Informar se o imóvel será mantido no patrimônio público, cedido a outro órgão ou destinado a outra finalidade de interesse coletivo.
8. Encaminhar cópia de eventuais estudos, laudos, pareceres, processos administrativos ou documentos que tratem da situação atual, da propriedade e da destinação do imóvel, se existentes.

Ao aguardo de manifestação, subscrevemos.

Sala das Sessões, 27 de maio de 2026

LUÍS FLÁVIO (FLAVINHO)

Vereador - PT