

Ofício nº 328/2026 – GP

Jacareí, 28 de agosto de 2026.

Ao Excelentíssimo Senhor
Paulo Luís Santos (Paulinho do Esporte)
D.D. Presidente da Câmara Municipal de Jacareí/SP

Assunto: **Pedido de Informações nº 73/2026**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao e-mail "Encaminha Pedidos de Informações da 22ª S.O. (05/08/2026)" recebido no dia 07 de agosto de 2026, referente ao Pedido de Informações nº 73/2026, de autoria do vereador Luís Flávio, vimos prestar as seguintes informações:

Segue o Memorando nº 441/2026 - SEMAPLAN, expedido pela Secretaria de Meio Ambiente e Planejamento Urbano, a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,

CELSO FLORÊNCIO DE SOUZA
Prefeito do Município de Jacareí

HERNANI BARRETO
Secretário de Governo



Memorando nº 441/2026 - SEMAPLAN

Jacareí, 11 de agosto de 2026.

Ao

Gabinete do Sr. Prefeito

Referência: **Pedido de Informações nº 73/2026 - Vereador Luís Flávio**

Em atendimento ao Pedido de Informação nº 73/2026 sobre a obra da Rua Padre Eugênio, segue breve histórico que dará subsídio para as respostas abaixo.

A Administração Municipal de Jacareí vem atuando de forma contínua no enfrentamento dos desafios relacionados às obras públicas municipais, com foco na implantação, melhoria de toda infraestrutura e entrega de equipamentos públicos e comunitários, visando à promoção da qualidade de vida à população.

A intervenção na Rua Padre Eugênio é apresentada como uma obra estruturante e não apenas como uma obra de pavimentação, pois combina mobilidade, drenagem, segurança viária, acessibilidade e mobilidade ativa, além de responder a uma demanda antiga da região oeste.

Além da melhoria da pavimentação e da estrutura da via, a intervenção contempla soluções de drenagem e microdrenagem, contribuindo para uma infraestrutura mais adequada e resiliente, especialmente diante da ocorrência de chuvas intensas.

Outro aspecto bastante positivo é que a obra adota uma visão integrada de mobilidade urbana, não priorizando apenas o transporte motorizado, mas também a circulação de pedestres e ciclistas, com melhorias nas calçadas e implantação de ciclofaixa. Dessa forma, a intervenção contribui para uma cidade mais acessível, segura e sustentável, promovendo a mobilidade ativa e a qualificação do espaço urbano.



Em relação ao impacto da obra sobre a população essa Administração Municipal vem atuando de forma permanente junto aos moradores e comerciantes locais, promovendo o alinhamento das ações e seguimento das obras, acompanhando-as diariamente, fiscalizando e gerindo, sempre no intuito de executar adequações na programação para pontualmente tomar as medidas de precaução e solução de conflitos.

As ações da Administração vem surtindo efeitos, tanto que, desde o início houve um período de readequação dos projetos, com novas sondagens e estudos para compatibilização e adequações, considerando as condições específicas dos locais verificadas em campo e para conhecimento da população do entorno.

A partir desta introdução, passamos as respostas ao pedido de informações:

1. Qual o percentual atual de execução da obra de asfaltamento da Rua Padre Eugênio?

Resposta: 10% (dez por cento).

1.1 Informar a data de início efetivo da obra e o cronograma originalmente previsto para sua conclusão.

Resposta: A vigência contratual é de 18.11.2025 a 18.11.2026 e as obras estão em andamento, obedecendo ao cronograma contratual.

A execução dos serviços com maior impacto físico teve início em maio de 2026.

1.2 Informar se houve paralisações, interrupções ou reprogramações desde o início dos serviços, com as respectivas justificativas.

Resposta: Não houve paralisação. No desenvolvimento inicial da obra houve demanda de estudos de sondagens, revisão e compatibilização de projetos e adequações, considerando as condições verificadas em campo, necessárias à plena execução dos serviços. Porém, até o momento, o cronograma está em cumprimento, permanecendo inalterado o prazo final da execução.



2. A Administração Municipal confirma a previsão de conclusão da obra para novembro de 2026?

Resposta: O cronograma inicial continua vigente, contudo, caso haja necessidade será formalizado um aditivo de prazo contratual.

2.1 Em caso negativo, informar nova previsão de término.

Resposta: Prejudicada.

2.2 Em caso positivo, esclarecer quais medidas estão sendo adotadas para garantir o cumprimento do prazo.

Resposta: A execução da obra é acompanhada diariamente pela fiscalização técnica, que confere o avanço dos serviços bem como as condições de execução.

3. Qual a empresa contratada responsável pela execução da obra e qual o valor total contratado?

3.1 Informar também se houve aditivos contratuais de prazo ou de valor, encaminhando, se possível, cópia dos respectivos termos.

Resposta: As informações referentes ao contrato encontram-se disponíveis no Portal da Transparência do Município, no seguinte endereço eletrônico: <https://egov.jacarei.sp.gov.br/portal-transparencia/licitacoes/contratos>, que são objeto do Contrato nº 108.945/2025 Land Vale Construções LTDA.

4. A Administração Municipal tem ciência das reclamações de comerciantes e moradores de que há poucos funcionários na execução da obra e de que o horário de expediente estaria reduzido?

Resposta: A fiscalização não constatou, até o momento, redução irregular da jornada de trabalho dos empregados da contratada.

4.1 Em caso positivo, informar quais providências foram adotadas para fiscalizar e corrigir a situação.



Resposta: Prejudicada em face da resposta anterior.

4.2 Informar qual o número médio diário de trabalhadores atualmente alocados no serviço.

Resposta: Aproximadamente 17 (dezesete) trabalhadores, dependendo do tipo de trabalho e frentes de serviços simultâneas.

5. Existe fiscalização técnica da Prefeitura acompanhando a execução da obra diariamente ou com periodicidade definida?

Resposta: Sim, nos termos da resposta da pergunta 2.2.

5.1 Em caso positivo, informar o setor responsável e se há registros de apontamentos, notificações ou medições de desempenho da empresa executora.

Resposta: Os serviços são acompanhados diariamente pela fiscalização e supervisão, na Diretoria de Projetos Urbanísticos da SEMAPLAN, sendo realizados os registros e apontamentos pertinentes à execução da obra, além das medições dos serviços efetivamente executados, inclusive com notificações, se necessárias.

6. Quais são os motivos concretos para o atraso da obra até o presente momento?

6.1 Informar se o atraso decorre de problemas técnicos, operacionais, financeiros, climáticos, de projeto ou de execução.

Resposta: Prejudicadas em face da resposta da pergunta nº 1.1.

7. Há previsão de adoção de medidas para minimizar os prejuízos causados aos comerciantes da Rua Padre Eugênio durante a realização da obra?

7.1 Em caso positivo, informar quais medidas estão sendo planejadas ou executadas.

Resposta: A administração municipal vem acompanhando as demandas apresentadas pelos comerciantes e moradores da região, através de contatos constantes, compatibilizando a execução dos serviços com a manutenção das condições possíveis de



acesso e circulação, através de adequação pontual das frentes de trabalho, conforme avanço das obras e as necessidades verificadas em campo.

8. Tendo em vista a aproximação do período de chuvas, quais medidas preventivas estão sendo adotadas para evitar maiores danos à via, ao comércio local e à mobilidade de pedestres e veículos?

8.1 Informar se existe plano emergencial para contenção, drenagem, sinalização ou aceleração dos serviços.

Resposta: No planejamento de execução vêm sendo consideradas e priorizadas as obras de drenagem para segurança de todos, que por consequência estão sendo executadas em suas etapas respectivas, o que reduzirá eventuais impactos decorrentes do período chuvoso.

9. Encaminhar cópia do cronograma físico-financeiro da obra, bem como dos relatórios de medição, fiscalização e acompanhamento já produzidos, se existentes.

Resposta: Todos os cronogramas, replanilhamento e demais informações relativas ao contrato, encontram-se publicados no link: <https://egov.jacarei.sp.gov.br/portal-transparencia/licitacoes/contratos>, e estão disponibilizados para consulta pública no Portal da Transparência do Município.

Quanto aos registros de acompanhamento e fiscalização da execução da obra, estes são realizados diariamente e, em razão do seu grande volume, permanecem arquivados em meio físico, sob a guarda da Secretaria de Meio Ambiente e Planejamento Urbano. Dessa forma, os documentos estão disponíveis para consulta presencial na Diretoria de Projetos Urbanísticos, à disposição para consulta pelo D.Vereador.

Atenciosamente

CLAUDIA CIAPINA
ROLDÃO:
10881747874

Assinado digitalmente por CLAUDIA CIAPINA ROLDÃO:
10881747874
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial,
OU=53323499000134, OU=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em
branco), CN=CLAUDIA CIAPINA ROLDÃO:10881747874
Localização: Secretaria Adjunta de Planejamento
Data: 2026.08.28 14:48:17-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

CLÁUDIA CIAPINA ROLDÃO
Secretária Adjunta e Planejamento