

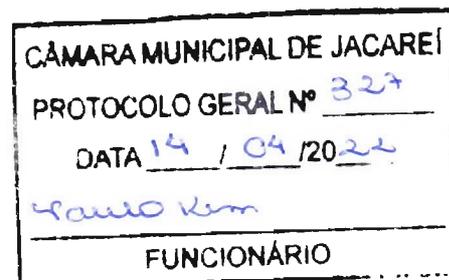


Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 135/2022 – GP

Jacareí, 13 de abril de 2022.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Paulo Ferreira da Silva
(Paulinho dos Condutores)
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí



Assunto: **Pedido de Informação nº 55/2022**

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Ofício nº 127/2022-CMJ-SecLeg, dessa Casa Legislativa, datado de 1º de abril de 2022, recebido nesta Prefeitura no dia 1º de abril de 2022, referente ao Pedido de Informações nº 55/2022, de autoria do vereador Dr Rodrigo Salomon, venho prestar as seguintes informações:

Segue Ofício nº 460/2022/Presidência SAAE expedido pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto – SAAE, a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,

IZAIAS JOSÉ DE SANTANA

Prefeito do Município de Jacareí

PATRÍCIA VIEIRA JULIANI

Chefe de Gabinete



Jacareí, 12 de abril de 2022

Ofício nº 460/2022/Presidência SAAE

Ref. Pedido de Informações 55/2022 - obras a serem realizadas com a operação de crédito autorizada pela Lei Municipal nº 6.457/2022

Prezado Thiago Siqueira – Diretor do Gabinete do Prefeito

Em atenção ao **Pedido de Informações nº 55/2022**, oriundo da Câmara Municipal de Jacareí, o qual versa sobre as obras a serem realizadas com os recursos oriundos da operação de crédito autorizada pela Lei Municipal nº 6.457/2022, no valor de até R\$30.000.000,00 (trinta milhões de reais) temos a informar:

O Departamento de Planejamento e Obras desta Autarquia elaborou resposta aos questionamentos, por meio do **Memorando nº 278/2022** que ora anexamos.

Insta ressaltarmos que, a autorização legislativa para obtenção da referida operação de crédito permite ao SAAE fazê-lo até o limite de R\$30.000.000,00 (trinta milhões de reais), contudo tal valor não é liberado de uma única vez e, como melhor explicitado no documento anexo, é necessário comprovar mediante apresentação de notas fiscais onde foram investidos, a comprovação é uma contraprestação de valores liberados e condição para liberação de parcelas futuras.

A Caixa Econômica Federal realiza ainda inspeções *in loco* para comprovar as aquisições e obras.

Por fim, ressaltamos que tal investimento é indispensável para que possamos dar continuidade, com maior agilidade, às obras no Município e alcançarmos a universalização do saneamento básico, nos termos da Lei Federal nº 14.026/2020.

Renovamos nossos votos de estima e consideração e permanecemos à disposição.

NELSON GONÇALVES PRIANTI JUNIOR

Presidente do SAAE



Memorando 278/2022/Departamento de Planejamento e Obras

Jacareí, 12 de abril de 2022.

À Procuradoria Jurídica

Assunto: **Pedido de Informações nº 55/2022**

Prezada Dra. Maria Cristina Vitoriano Martines Penna,

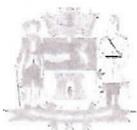
Em atendimento ao Pedido de Informações nº 55/2022 encaminhado pela Câmara Municipal de Jacareí, apresentamos nossas considerações abaixo:

1. Qual a relação de obras, de forma detalhada, que serão executadas com o empréstimo aprovado?

R.: Segue tabela abaixo com a relação de investimentos previstos de serem executados com a operação de crédito autorizada pela Lei nº 6.457/2022:

Tabela 1 - Relação de Obras

Frente	Obra / Serviço	Bairros atendidos / População Beneficiada diretamente	Objetivo
1 - Esgoto	Estações Elevatórias de Esgoto Compactas Jardim Panorama – Rua do Lago	Jardim Panorama – Rua do Lago e Rua Serra Negra 435 habitantes	Sanear a Lagoa do Panorama a partir da eliminação do lançamento de esgoto "in natura" do bairro Jardim Panorama – Rua do Lago. Destinação final: ETE Bandeira Branca.
2 - Esgoto	Coletor Tronco de Esgoto – Av. Santos Dumont / Orlando Hardt.	Jardim Liberdade 174 habitantes	Sanear o Rio Paraíba do Sul a partir da eliminação do ponto de lançamento de esgoto "in natura" da Avenida Santos Dumont proveniente dos imóveis da Rua Orlando Hardt. Destinação final: ETE Central.



Prefeitura de Jacareí
Serviço Autônomo de Água e Esgoto



3 - Esgoto	Coletor Tronco de Esgoto – Rua Dalva e Rua Nazur	Jardim Esper 475 habitantes	Sanear o Rio Paraíba do Sul a partir da eliminação do ponto de lançamento de esgoto "in natura" na região da Rua Nazur e Rua Dalva. Destinação final: ETE Central.
4 - Esgoto	Adequação da Estação Elevatória de Esgoto Jardim Emília e execução linha de recalque e Rede coletora de esgoto do Vila Ita	Jardim Emília, Jardim Arice, Vila Ita I e II 2.050 habitantes	Sanear o córrego do Tanquinho a partir da eliminação do lançamento de esgoto "in natura" do bairro Jardim Emília. Destinação final: ETE Central.
5 - Esgoto	Estação Elevatória e Rede de esgoto do Jardim Olympia	Jardim Olympia 200 habitantes	Implantação de rede de esgoto no bairro Jardim Olympia que hoje é atendido por fossas. Destinação final: ETE Central.
6 - Esgoto	Rede complementar de esgoto do Chácaras Reunidas Ygarapés.	Chácaras Reunidas Ygarapés 1.177 habitantes	Implantação de rede de esgoto na porção restante do bairro Chácaras Reunidas Ygarapés que não foram atendidas na Fase 1 (obra finalizada em 2021). Destinação final: ETE Igarapés (a ser implantada pelo SAAE com recursos próprios).
7 - Esgoto	Estação Elevatória de Esgoto Chiquinha Schurig e Linha de Recalque	Região do São João (Jardim América, Jardim Didinha, São João, parte do Jardim Panorama e Jardim Independência), parte do Jardim Flórida e Rua Chiquinha Schurig 6.181 habitantes	Sanear o Rio Paraíba do Sul a partir da eliminação do ponto de lançamento de esgoto "in natura" ao lado da Ponte Nossa Senhora do Rosário proveniente dos bairros da região do São João e Jardim Independência. Destinação final: ETE Central.
8 - Esgoto	Novo Sistema de Aeração nas Lagoas da ETE São Silvestre	São Silvestre 5.070 habitantes	Melhoria da eficiência operacional do processo de tratamento da ETE São Silvestre.
1 - Água	Obra Reforma dos filtros e recuperação dos elementos filtrantes da ETA Central	Todo o município 235 mil habitantes	Melhoria do sistema de filtração no processo da Estação de Tratamento de Água – ETA Central, garantindo a qualidade da água e aumento de produtividade através da melhoria operacional.
2 - Água	Rede de Água do Veraneio Irajá	Veraneio Irajá 2.350 habitantes	Implantação de rede de água no bairro Veraneio Irajá que hoje é atendido por poços individuais e caminhões pipa.
3 - Água	Aduutora São João / Nova Jacareí	Cidade Nova Jacareí, Parque Imperial, Jardim Pedramar, Chácaras Ygarapés, Veraneio Ijal, Chácaras Santa Maria, Jardim Santana, Pedra Branca. 22.700 habitantes	Reforço do sistema Diogo Fontes que abastece os bairros Cidade Nova Jacareí, Parque Imperial, Jardim Pedramar, Chácaras Ygarapés, Veraneio Ijal e bairros rurais (Chácaras Santa Maria, Jardim Santana, Pedra Branca).



Prefeitura de Jacareí
Serviço Autônomo de Água e Esgoto



4 - Água	Novo Sistema de Bombeamento "Booster" Diogo Fontes	Cidade Nova Jacareí, Parque Imperial, Jardim Pedramar, Chácaras Ygarapés, Veraneio Ijai, Chácaras Santa Maria, Jardim Santana, Pedra Branca. 22.700 habitantes	Melhoria da pressão de água do sistema Diogo Fontes que abastece os bairros Cidade Nova Jacareí, Parque Imperial, Jardim Pedramar, Chácaras Ygarapés, Veraneio Ijai e bairros rurais (Chácaras Santa Maria, Jardim Santana, Pedra Branca).
5 - Água	Novo Sistema de Bombeamento "Booster" Jardim Olympia	Jardim Olympia 200 habitantes	Melhoria da pressão de água da parte alta do bairro Jardim Olympia.
6 - Água	Substituição dos Tanques de Produtos Químicos ETA Central e São Silvestre / ETE Central	Todo o município 235 mil habitantes	Melhoria no sistema de tratamento das Estações de Tratamento de Água – ETA Central, ETA São Silvestre e ETE Central, aumentando a capacidade de estocagem de produtos químicos, aumentando, de forma a garantir a demanda futura.
1 - Perdas	Setorização de Abastecimento de Água em diversos locais	Todo o Município 235 mil habitantes	Reduzir perdas de água melhorando a setorização dos sistemas de abastecimento de água, por meio da instalação de válvulas, nos bairros indicados: Santo Antônio da Boa Vista, Colônia, Diogo Fontes, Flórida, Coleginho e Santa Maria, permitindo manutenção mais ágil e eficiente, reduzindo a área afetada por falta d'água durante a manutenção.
2 - Perdas	Troca de rede de Água no Centro	Região Central (Rua Bahia / Rua Prof. Job Aires / Rua Santa Cecília / Rua Mariana / Rua Francisco Lima Sobrinho) 3.550 habitantes	A obra se faz necessária devido à rede ser antiga, o que promove grande ocorrência de vazamentos e por possuir incrustações que diminuem a vazão ocasionando redução na pressão. Tais ações permitem melhorias no abastecimento e a garantia da qualidade da água.
3 - Perdas	Troca de rede Jardim Santa Maria	Jardim Santa Maria (Av. Roberto Lopes Leal/ Av. Vereador Afonso Rosa da Silva Batura/ Rua Guido Martins Moreira/ Rua José Carlos M. Soares) 14.220 habitantes	A obra se faz necessária devido à rede ser antiga, o que promove grande ocorrência de vazamentos e por possuir incrustações que diminuem a vazão ocasionando redução na pressão. Tais ações permitem melhorias no abastecimento e a garantia da qualidade da água.
4 - Perdas	Troca de rede Jardim Jacinto	Jardim Jacinto (Rua João Goulart; Rua Venceslau Braz; Rua Arthur C. Silva; Rua Nilo Peçanha; Rua Café Filho; Rua Chanc. Santiago Dantas; Rua Padre Eugênio; Rua Afonso Pena; Rua Rodrigues Alves; Rua Epitácio Pessoa; Rua Hermes da Fonseca; Rua Arthur Bernardes; Rua Eurico G. Dutra; Rua Auro de Andrade; Rua Uruguai) 3.193 habitantes	A obra se faz necessária devido à rede ser antiga, o que promove grande ocorrência de vazamentos e por possuir incrustações que diminuem a vazão ocasionando redução na pressão. Tais ações permitem melhorias no abastecimento e a garantia da qualidade da água.

[Handwritten signature and initials]



1 - Equipamentos	Aquisição de novos equipamentos: bombas submersíveis, bombas centrífugas bipartida, bombas autoaspirantes	Todo o município 235 mil habitantes	A aquisição e substituição de moto bombas de esgoto e moto bombas de água são necessárias em razão da demanda recorrente por manutenção, ocasionada pelo elevado tempo de uso e desgaste pelo uso contínuo dos equipamentos. Com esta ação, otimizaremos o funcionamento desses e teremos maior eficiência energética.
1 - Veículos	Aquisição de novos veículos operacionais: Caminhão pipa, 02 Caminhão basculante 6m ³ , Caminhão basculante 3m ³ , Caminhão F400 e Mini escavadeira	Todo o município 235 mil habitantes	Aquisição dos veículos se faz necessário para dar celeridade aos trabalhos das equipes próprias do SAAE de aterro e manutenção de vazamentos de água e esgoto.

A população indicada na tabela reflete a população beneficiada diretamente, contudo, ao se falar em saneamento de corpos hídricos, toda a população do município e adjacências são beneficiadas também.

2. Enviar os projetos executivos de todas as obras que serão executadas e laudos técnicos que fundamentaram a previsão orçamentária para se estimasse o montante de R\$ 30 milhões de reais de empréstimo.

R.: Para respondermos este questionamento, dividiremos a resposta em três tópicos descritos abaixo:

▪ **FINISA**

Primeiramente, é importante informar que o FINISA é uma operação de crédito para obras e serviços de saneamento, cujas etapas preliminares precisam ser cumpridas para assim conseguirmos o desembolso dos valores.

O recebimento dos valores, pelo SAAE, ocorrerá em quatro parcelas¹, sendo que a Autarquia precisará prestar contas, mediante apresentação das notas fiscais dos valores investidos, como condição para a liberação da parcela seguinte, havendo, inclusive, auditorias por parte da Caixa Econômica Federal, seguindo o escopo dos Projetos e Ações.

¹ Valor a ser desembolsado por parcela

- 1ª Parcela: R\$ 7.916.667,00
- 2ª Parcela: R\$ 7.916.667,00
- 3ª Parcela: R\$ 7.916.667,00
- 4ª Parcela: R\$ 6.250.000,00



Aprovada a lei autorizativa, em 23/03/22 pela Câmara Municipal de Jacareí através da Lei nº 6.457/2022 que autoriza o Poder Executivo a contratar operação de crédito com a Caixa Econômica Federal – CEF, com garantia da união, o próximo passo será encaminhar os documentos exigidos no Pedido de Verificação de Limites (PVL), através do Sistema de Análise da Dívida Pública (SADIPEM) para a Secretaria do Tesouro Nacional (STN) analisar, para que após liberado, possamos assinar o contrato com a CAIXA.

Para a conclusão dos passos descritos acima, até se chegar à assinatura do contrato de operação de crédito, estima-se um prazo de 03 (três) meses.

▪ **Projetos Executivos**

Quanto ao questionamento acerca dos projetos, esclarecemos que, dentre todas as obras e serviços previstos no FINISA, o SAAE já se adiantou, tendo já cumprido em alguns casos com a etapa de elaboração dos projetos para licitação das obras. Algumas das obras previstas ainda estão em fase de elaboração de projeto, entretanto, estarão concluídos antes da licitação da obra e desembolso dos valores.

Cabe uma ressalva, entretanto, quanto à denominação de "projeto executivo" descrita no questionamento. Algumas das obras previstas no FINISA não têm necessidade de se ter um projeto executivo, bastando um projeto básico para propiciar a sua licitação e execução.

No caso de obras lineares de saneamento, como redes de abastecimento de água e redes coletoras de esgoto, como é o caso de algumas obras aqui previstas, é possível que venham a ser licitados diretamente a partir do projeto básico, sem necessidade de elaboração de um projeto executivo previamente à licitação.

O projeto básico é ainda mais detalhado pelo Instituto Brasileiro de Obras Públicas (IBRAOP), através da Orientação Técnica nº 01/2006, e também pelo CONFEA – Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, através da Resolução nº 361, de 10 de dezembro de 1991.

E mesmo no caso em que há a necessidade de um projeto executivo, é facultado sua elaboração ou contratação concomitantemente com a realização da obra, conforme disposto no §1º do artigo 7º c.c. §2º do artigo 9º da Lei Federal nº 8.666/93.

Informamos todos os projetos poderão ser consultados no Departamento de Planejamento e Obras do SAAE – Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí, sito a Rua



Miguel Leite do Amparo, 121 – Centro, com o Eng.º Rodrigo Moreira Curci – Diretor de Planejamento e Obras estão onde os mesmos estarão disponíveis para vistas.

▪ Previsão Orçamentária

Tabela 2 - Estimativa de Custos

Obras/Serviços	Valores Estimados
Obras de ampliação do sistema de coleta e tratamento de esgoto	15.563.145,16
Obras de ampliação do sistema de abastecimento de água	10.645.137,10
Perdas	4.536.836,27
Equipamentos	3.656.691,42
Veículos	2.280.305,77
Valor total estimado	37.987.402,92

Obs.: Quanto aos valores estimados, trata-se de previsão de custos, não considerando os descontos inerentes ao processo licitatório, que conforme média histórica, tem ocorrido na ordem de 20 a 30% das licitações realizadas pelo SAAE. Considerando esta média de descontos que se previu o gasto de 30 milhões de reais nesta operação de crédito.

Esclarecemos que a estimativa de custos que embasou a solicitação da operação de crédito foi realizada pelo corpo técnico do SAAE, com base em tabelas oficiais (SINAPI, SABESP, CPOS, SIURB, etc.) e cotações de mercado obtidas.

Os valores apresentados nesta resposta têm por base as referidas tabelas e orçamentos atualizados. Quanto aos projetos ainda a serem concluídos, os valores das obras poderão sofrer oscilações conforme variação do mercado e também em função da competitividade própria do processo licitatório.

Também acrescentamos que, conforme orientação do TCE-SP (Tribunal de Contas do Estado de São Paulo), os orçamentos que compuserem o valor estimado das contratações não poderão ultrapassar o período de 06 meses antes da publicação do edital, portanto, os mesmos devem passar por constantes atualizações por parte do SAAE até o início dos processos licitatórios.

A seguir, apresentamos os status de projeto de cada investimento em questão.



Tabela 3 - Status de Projeto

Frete	Obra / Serviço	Status
Esgoto	Coletor Tronco de Esgoto – Av. Santos Dumont / Orlando Hardt.	Concluído
	Estações Elevatórias de Esgoto Compactas Jardim Panorama – Rua do Lago	
	Coletor Tronco de Esgoto – Rua Dalva e Rua Nazur	
	Novo Sistema de Aeração nas Lagoas da ETE São Silvestre	
	Estação Elevatória e Rede de esgoto do Jardim Olympia	Conclusão prevista em Maio/2022
	Adequação da Estação Elevatória de Esgoto Jardim Emília e execução linha de recalque e Rede coletora de esgoto do Vila Ita	Conclusão prevista em Junho/2022
	Rede complementar de esgoto do Chácaras Reunidas Ygarapés.	
	Estação Elevatória de Esgoto Chiquinha Schurig e Linha de Recalque	Conclusão prevista em Julho/2022
Água	Adutora São João / Nova Jacareí	Concluído
	Rede de Água do Veraneio Irajá	
	Obra Reforma dos filtros e recuperação dos elementos filtrantes da ETA Central	
	Substituição dos Tanques de Produtos Químicos ETA Central e São Silvestre	Conclusão prevista em Maio/2022
	Novo Sistema de Bombeamento "Booster" Diogo Fontes	Conclusão prevista em Junho/2022
	Novo Sistema de Bombeamento "Booster" Jardim Olympia	
Perdas	Setorização de Abastecimento de Água em diversos locais	Conclusão prevista em Maio/2022
	Troca de rede no Centro	
	Troca de rede Jardim Santa Maria	Conclusão prevista em Julho/2022
	Troca de rede Jardim Jacinto	
Equipamentos	Aquisição de novos equipamentos: bombas submersíveis, bombas centrífugas bipartida, bombas autoaspirantes	Conclusão prevista em Junho/2022
Veículos	Aquisição de novos veículos operacionais: Caminhão pipa, 02 Caminhão basculante 6m³, Caminhão basculante 3m³, Caminhão F400 e Mini escavadeira	

Y
X
L



Apresentamos em anexo, as plantas dos projetos das obras a serem executadas com recursos do FINISA. Lembramos apenas que alguns casos, por não se tratarem de obras de engenharia, não envolvem a elaboração de projetos, como por exemplo, a aquisição de equipamentos e veículos operacionais.

Para estes casos, anexamos os documentos pertinentes aos mesmos.

3. Qual a ordem de execução das obras?

R.: A partir da assinatura do Contrato de Financiamento junto à Caixa Econômica Federal, serão iniciados os processos licitatórios dos investimentos relacionados ao primeiro item.

A ordem de execução das obras dependerá do andamento dos processos licitatórios de cada investimento em questão, sendo priorizados o atendimento a bairros que não contam com tratamento de esgoto, com objetivo de se atingir as metas do Marco Regulatório do Saneamento.

Atenciosamente,

Marcelo da Silva Jordão
Supervisor de Unidade de
Captação de Recursos Externos

Rodrigo Moreira Curci
Diretor de Departamento de
Planejamento e Obras

Eder Campos Oliveira
Diretora Geral Interino