




Prefeitura de Jacareí
Gabinete do Prefeito

Ofício nº 198/2024 - GP

Jacareí, 08 de maio de 2024.

À Vossa Excelência o Senhor
Presidente Abner Rodrigues de Moraes Rosa
Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Jacareí

CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ
PROCOLO GERAL Nº <u>494</u>
DATA <u>20/05/2024</u>

FUNCIONÁRIO

Assunto: **Pedido de Informação nº 86/2024**


Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Ofício nº 182/2024-CMJ, dessa Casa Legislativa, datado de 02 de maio de 2024, recebido nesta Prefeitura no dia 06 de maio de 2024, referente ao Pedido de Informações nº 86/2024, de autoria do vereador Valmir do Parque Meia Lua, venho prestar as seguintes informações:

Segue o Memorando nº 197/2024 - FPL expedido pela Fundação Pró-Lar a fim de responder aos questionamentos apresentados.

Respeitosamente,


IZAIAS JOSÉ DE SANTANA
Prefeito do Município de Jacareí


ALEXSANDRO QUADROS DA ROCHA
Chefe de Gabinete



Ofício nº 197 / 2024 – FPL

Jacareí, 06 de maio de 2024.

Ao Gabinete do Prefeito Sr. Izaias Santana,

Assunto: Pedido de Informação nº 86 / 2024 - Referente informações sobre a construção, em Jacareí, das unidades habitacionais do Programa "Minha Casa, Minha Vida", anunciada pelo Governo Federal em 22 de novembro de 2023.

A Fundação Pró-Lar vem, através deste, informar o que segue em resposta ao Pedido de Informação supracitado:

1. A verba destinada pelo Governo Federal para a construção das 198 moradias do Programa "Minha Casa Minha Vida", em Jacareí, já se encontra nos cofres públicos municipais?

Não, a verba não será destinada ao Município, que terá atribuições relacionadas ao trabalho social e a infraestrutura no entorno do empreendimento.

O empreendimento enquadrado para participação junto ao Programa Minha Casa Minha Vida, no Município de Jacareí, conforme a Portaria nº 1.482/23 foi o Residencial Sant'Anna, com projeto para edificação na Avenida José Theodoro de Siqueira, no Bairro Jardim Maria Amélia, com 198 unidades.

SP	Jacareí	20230705170515	Construtora	09071164000184	RESIDENCIAL SANT'ANNA	198
----	---------	----------------	-------------	----------------	-----------------------	-----

É de se ressaltar que o proponente do empreendimento não é o Município de Jacareí, e sim a empresa privada, denominada JNZ Construções.



Além disso, o empreendimento é enquadrado como Faixa 1, ou seja, destinado as famílias com renda mensal de até R\$ 2.640, com subsídio de até 90% do valor da unidade.

É preciso saber que a Portaria 1.482/23 apenas trouxe o enquadramento inicial das propostas, de modo que o Programa se encontra na etapa de entrega/análise de documentos técnicos. O prazo para análise final da documentação técnica, pela Caixa Econômica Federal é setembro de 2024.

1.1. Em caso positivo, o projeto de construção já se encontra em andamento?

Como já mencionado anteriormente, a fase atual do Programa é a etapa de entrega/análise da documentação técnica.

2. Existe previsão para entrega dessas residências? Especificar.

Somente com enquadramento final, após a análise das documentações técnicas entregues pela proponente é que existirão informações sobre o cronograma dos empreendimentos enquadrados.

Reiteramos assim os votos de elevada estima e consideração, e nos colocamos à disposição para informações adicionais.

Documento assinado digitalmente
gov.br PRISCYLA APARECIDA DE CAMPOS FREIRE MAT
Data: 09/05/2024 16:07:35-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

PRISCYLA APARECIDA DE CAMPOS FREIRE MATTOS
Presidente da Fundação Pró-Lar de Jacareí